

Obec Vlkov

**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Vlkov č. 6/2023
konaného dne 12. 5. 2023**

Místo konání: kancelář obecního úřadu

Čas konání: 18.00 h – 19:48 h

Přítomni: Ing. Jaroslav Veverka, PhDr. Ondřej Tikovský, Ph.D., Vladimír Vávru, Martin Felcman, Zdeněk Krejčí, Ing. Alena Bartošová, Lukáš Zajíček

Omluven: -

Hosté: dle prezenční listiny

Starosta obce Ing. Jaroslav Veverka přivítal přítomné zastupitele a hosty a oznámil, že zastupitelstvo je usnášeníschopné. Přítomni byli upozorněni, že jednání zastupitelstva bude pro účely pořizení zápisu nahráváno.

Program:

1. Závěrečný účet obce za rok 2022
2. Účetní závěrka obce za rok 2022
3. Smlouva se společností EKO-KOM a. s. o zajištění zpětného odběru a využití odpadu z obalů
4. Smlouva o poskytnutí dotace z dotačního fondu KHK na podporu prodejny
5. Aktualizace parametrů veřejné zakázky „Rekonstrukce komunikace Švamberk“
6. Záměr opravy obecní komunikace – úsek v délce 505 m (část parc. č. 704/1)
7. Přihlášení do dotačního programu MMR „Rekonstrukce místních komunikací“
8. Řešení nakládání s bioodpady
9. Různé

Schváleno 7 hlasy.

Zapisovatelem byla určena účetní obce Ing. Věra Dytrychová, jako ověřovatelé zápisu byli navrženi Dr. Ondřej Tikovský a pan Lukáš Zajíček. Schváleno 7 hlasy.

Ad 1) Závěrečný účet obce za rok 2022

Starosta obce předložil zastupitelům závěrečný účet obce za rok 2022. Návrh závěrečného účtu, účetní výkazy a zpráva o přezkumu hospodaření byly řádně vyvěšeny. Byla projednána Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Vlkov za rok 2022. Přezkoumání

hospodaření provedl Krajský úřad Královéhradeckého kraje. Plné znění zprávy o provedeném přezkoumání je přílohou k závěrečnému účtu.

Stav běžného účtu k 31. 12. 2022 činil 2 758 683,45 Kč (ČNB) a 9 225 761,38 Kč (KB), stav Fondu na opravu vodovodu k 31. 12. 2022 činil 1 143 603 Kč. Závěrečný účet bude přílohou zápisu. Zastupitelé neměli připomínek a přistoupili k hlasování.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 1/6/2023: Zastupitelstvo obce Vlkov souhlasí s celoročním hospodařením bez výhrad a schvaluje závěrečný účet Obce Vlkov za rok 2022.

Ad 2) Účetní závěrka obce za rok 2022

Starosta obce předložil účetní závěrku obce sestavenou ke dni 31. 12. 2022 (výkazy Rozvaha, Příloha, Výkaz zisku a ztráty, Závěrečný účet Obce Vlkov za rok 2022, Inventarizační zpráva za rok 2022). Výsledek hospodaření Obce Vlkov za rok 2022 činí 1 944 516,95 Kč. Zastupitelé neměli připomínek a přistoupili k hlasování.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 2/6/2023: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje účetní závěrku obce za rok 2022, výsledek hospodaření ve výši 1 944 516,95 Kč bude přeúčtován účetním zápisem 431/432.

Po schválení účetní závěrky byl vyhotoven a podepsán protokol o jejím schválení.

Ad 3) Smlouva se společností EKO-KOM a. s. o zajištění zpětného odběru a využití odpadu z obalů

Zastupitelům byla předložena smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství mezi společností EKO-KOM a. s., Praha, a Obcí Vlkov. V souvislosti se změnou zákonů o odpadech tato smlouva nahrazuje smlouvu uzavřenou v r. 2014 a vztahuje se na využití odpadu z obalů v rámci tříděného odpadu, jehož sběr obec zajišťuje. Společnost EKO-KOM se zavazuje poskytovat obci odměnu dle ceníku, který je součástí smlouvy.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 3/6/2023: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství se společností EKO-KOM a. s., Praha, a pověřuje starostu jejím podpisem.

Ad 4) Smlouva o poskytnutí dotace z dotačního fondu KHK na podporu prodejn

Na základě podané žádosti o dotaci z dotačního programu Královéhradeckého kraje Podpora provozu prodejny na venkově (schválené usnesením č. 8/3/2022) byla zastupitelům předložena smlouva o poskytnutí dotace z dotačního fondu KHK 23RRD10-0031 na realizaci projektu s názvem „Podpora provozu prodejny v obci“ ve výši 60 000 Kč týkající se podpory místního obchodu.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 4/6/2023: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z dotačního fondu Královéhradeckého kraje č. 23RRD10-0031 mezi Královéhradeckým krajem a Obcí Vlkov ve výši 60 000 Kč na realizaci projektu s názvem „Podpora provozu prodejny v obci“ a pověřuje starostu jejím podpisem.

Ad 5) Aktualizace parametrů veřejné zakázky „Rekonstrukce komunikace Švamberk“

Starosta navrhl aktualizaci textové části bodu 4) zápisu č. 5/2023 - změnu parametrů veřejné zakázky na opravu komunikace Švamberk (na p. č. 180/35 v délce 105 m). Jedná se o komunikaci p. č. 180/35, která navazuje na nově vybudovanou asfaltovou komunikaci u nových parcel na Švamberku. Navrhuje změnit šíři opravované komunikace ze 3,5 m na 5,5 m. Předpokládaný rozpočet zakázky činí 809 528 Kč vč. DPH. Starosta uvedl, že zároveň je možné přihlásit tuto akci do dotačního titulu (výše dotace 50 %). Záměr byl projednán s odborem dopravy MěÚ Jaroměř, který nemá připomínek.

V diskuzi pan Vladimír Vávřů konstatoval, že stav stávající komunikace p. č. 180/35 je katastrofální a souhlasí s provedením rekonstrukce komunikace s využitím dotace. Dr. Ondřej Tikovský tento názor podpořil a souhlasí se zhotovením řádné cesty.

Ing. Alena Bartošová souhlasí při použití dotace s vybudováním asfaltové komunikace. Napojení obou komunikací bude upraveno a pasport komunikací bude aktualizován.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 5/6/2023: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje změnu parametrů veřejné zakázky „Rekonstrukce komunikace Švamberk“ v šířce 5,5 metru živičným povrchem.

Ad 6) Záměr opravy obecní komunikace – úsek v délce 505 m (parc. č. 704/1)

Starosta předložil zastupitelům záměr opravy obecní komunikace na p. č. 707/1 v délce 505 m asfaltovým recyklátem. Jedná se o polní cestu vedoucí od konce Švamberka ke křižovatce polních cest k Baliharovým. Předpokládaný rozpočet zakázky činí 879 650,71 Kč.

K uvedenému tématu následovala diskuze hostů a zastupitelů. Host pan uvedl, že by bylo vhodné opravit recyklátový povrch na části cesty při výjezdu z nové komunikace k parcelám okolo čp. 119 směrem na Švamberk. Host pan uvedl, že vyasfaltování uvedeného výjezdu by bylo vhodnější než oprava polní cesty recyklátem. Ing. Alena Bartošová též podporuje tento názor. Starosta uvedl, že vyasfaltování výjezdu technicky ani rozpočtově obec nemá v plánu a bude řešeno po dokončení všech projektů, které má obec v současnosti rozpracované.

Dr. Ondřej Tikovský doplnil, že polní cestu využívá mnohem více lidí než cestu od zatím dvou realizovaných domů v zóně výstavby, a že je důležitou komunikací, která podporuje pohyb pěších osob v okolí svým napojením na Smržov a Rasošky. Starosta uvedl, že cesta k Zezuli byla též opravena recyklátem.

Ing. Alena Bartošová souhlasí pouze s opravou cesty na p. č. 704/1, s opravou při použití recyklátu nesouhlasí a uvedla, že tuto opravu obec neměla v plánu. Starosta sdělil, že jednáme o záměru.

Panu Lukáši Zajíčkovi oprava polních cest dává smysl a navrhl se záměrem opravy počkat s ohledem na sladění se zpracovávaným konceptem polních cest a alejí a rovněž v souvislosti se zamýšlenou agrivoltaikou.

Pan Vladimír Vávřů navrhl v současné době polní cestu na p. č. 704/1 poopravit a počkat na další vývoj.

Host pan doporučil opravit chodník ke hřbitovu. Starosta odpověděl, že chodník bude přeložen.

Starosta shrnul diskuzi a navrhl hlasovat o opravě polní cesty na p. č. 704/1 v délce 505 m spočívající v jejím stržení, vyztužení kamenivem, zhutnění a zpevnění.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 6/6/2023: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje záměr opravy obecní komunikace na p. č. 704/1 v k. ú. Vlkov u Jaroměře v délce 505 m. Oprava zahrnuje stržení cesty, její vyztužení kamenivem, zhutnění a zpevnění.

Ad 7) Přihlášení do dotačního programu MMR „Rekonstrukce místních komunikací“

Starosta navrhl akci „Rekonstrukce komunikace Švamberk“ přihlásit do dotačního programu Ministerstva pro místní rozvoj. V této souvislosti starosta předložil cenovou nabídku společnosti Východočeská rozvojová s. r. o., Nové Město nad Metují, zahrnující zajištění služeb souvisejících s přípravou dotačního projektu do dotačního programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR č. 11782 Podpora rozvoje regionů 2019+, podprogram Podpora obnovy a rozvoje venkova, č. výzvy 2/2023/117D8210, dotační titul 117D8210A Podpora obnovy místních komunikací, ve výši 29 000 Kč (příprava projektové žádosti) a 19 000 Kč (úhrada po dokončení hodnocení projektu a kladném rozhodnutí o podpoře). Částky jsou uvedeny bez DPH.

Hlasování o přihlášení do dotačního programu: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 7/6/2023: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje přihlášení do dotačního programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR č. 11782 Podpora rozvoje regionů 2019+, podprogram Podpora obnovy a rozvoje venkova, č. výzvy 2/2023/117D8210, dotační titul 117D8210A Podpora obnovy místních komunikací.

Hlasování o zajištění služeb souvisejících s přípravou dotačního projektu: pro: 6, proti: 1 (Ing. Alena Bartošová), zdržel se: 0.

Závěr 8/6/2023: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje cenovou nabídku společnosti Východočeská rozvojová s. r. o., Nové Město nad Metují, zahrnující zajištění služeb souvisejících s přípravou dotačního projektu do dotačního programu MMR ČR – Podpora rozvoje regionů 2023 (místní komunikace) ve výši 29 000 Kč bez DPH (příprava projektové žádosti) a 19 000 Kč bez DPH (v případě přidělení dotace).

Ing. Alena Bartošová požádala o doplnění, že bude zajištěna aktualizace pasportu místních komunikací a vyjádření stavebního úřadu.

Ad 8) Řešení nakládání s bioodpady

Starosta sdělil, že probíhá pravidelný odvoz větví, které budou využity na štěpkování.

Jako řešení problému nakládání s bioodpady starosta navrhl na hřiště instalovat kontejnery na trávu a bioodpad, pod nimiž bude nutné vybudovat panelovou zpevněnou plochu. Úložiště větví navrhuje oplocené a otevírané jednou za 14 dní.

Zastupitelé a hosté diskutovali o technických variantách organizace úložiště bioodpadu, finanční výhodnosti pronájmu (zápůjčky) nebo nákupu kontejnerů. Jako úložiště bioodpadu zůstane prostor na hřišti za rybníkem, jiné varianty, např. využití sběrných vaků z Jaroměře, nejsou možné.

Starosta navrhuje schválit ukládání bioodpadu na sběrném místě na hřišti za rybníkem do kontejnerů. Způsob, zda budou kontejnery v pronájmu, nebo pořízené, bude prověřen. Bude vybudována panelová plocha pro 2 kontejnery. Místo pro větve bude oploceno a otevřeno občanům v sezónním režimu.

Hlasování o navrženém záměru nakládání s bioodpady: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 9/6/2023: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje záměr nakládání s bioodpady.

Protože se stávalo, že bioodpad do Vlkova vozili i občané jiných obcí, host paní souhlasila s tím, že bude provádět dozor nad občany, odkládajícími bioodpad (větvě) na budoucí oplocenou plochu.

Ad 9) Různé

a) Možnost využití objektu p. č. 16/2

V souvislosti s diskutovanou možností případného budoucího využití objektu na p. č. 16/2 starosta uvedl, že tato možnost není v rozporu s územním plánem (např. záměr změny stavby rodinného domu na bytový dům) a navrhl zadat zpracování prověřovací studie využitelnosti. Je to příležitost k rozšíření centra obce a veřejného prostoru. Dr. Ondřej Tikovský doplnil, že teď nejednáme o koupi objektu, ale o zadání studie, aby se obec mohla odpovědně a seriózně rozhodnout, zda koupě má, nebo nemá smysl, a aby získala odborné stanovisko o možné funkci nemovitosti. Studie využitelnosti by byla zadána ke zpracování společnosti UHLÍK ARCHITEKTI + MED ARCHITEKT, kteří v loňském roce vytvořili pro obec urbanistický vizuál obce - koncepci veřejných prostranství. Zastupitelé i hosté se přiklánějí k zadání studie proveditelnosti s tím, že zpracovatelům nebude zadán účel využití objektu. Cena studie je 97 300 Kč bez DPH.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 10/6/2023: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje zadání prověřovací studie využitelnosti pozemku p. č. 16/2 v k. ú. Vlkov u Jaroměře společnosti MED ARCHITEKT, Praha, za cenu 97 300 Kč bez DPH.

V souvislosti se schválením zadání studie zastupitelé přistoupili k schválení rozpočtového opatření č. 12/2023. Jedná se o přesun rozpočtových výdajů ve výši 117 733 Kč z § 2212 na § 6171.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 11/6/2023: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje rozpočtové opatření č. 12/2023 - přesun rozpočtových výdajů ve výši 117 733 Kč z § 2212 na § 6171.

b) Změna obchodního zástupce - Generali Investments

Obec má od roku 2011 uzavřenou investiční smlouvu se společností Generali Investments, u níž má uloženy peněžní prostředky. Host pan Lukáš Rejmánek, který za tuto společnost smlouvu s obcí uzavíral, uvedl, že smlouva od doby jejího vzniku nebyla aktualizovaná, přičemž se v jejím rámci nabízejí možnosti na ukládání peněžních prostředků bezpečným způsobem přes Českou národní banku za zajímavé úrokové sazby. Pan Lukáš Rejmánek, v současnosti zástupce společnosti Rejmánek – FINANCE s. r. o. (kterou zaštiťuje firma Broker Trust), nabídl obci poskytování informací ohledně investování v rámci této smlouvy (vkládání, vybírání peněz). V případě zájmu obce je třeba za obec podat společnosti Generali Investments žádost o změnu obchodního zástupce. Zastupitelé souhlasí s nabídkou a přistoupili k hlasování.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 12/6/2023: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje souhlas se změnou obchodního zástupce Lukáše Rejmánka na investičním účtu obce u společnosti Generali Investments CEE, investiční společnost, a. s. Praha.

c) Informace o krytí prostředků k fondu na obnovu vodovodu

Starosta informoval zastupitele o doporučení krajského auditu týkajícího se změny finančního krytí obecního fondu na obnovu vodovodu. Účetní obce sdělila, že v současné době má obec fond krytý penězi uloženými na účtu u Generali Investments. V souladu s rozpočtovými zákony audit doporučuje krytí fondu peněžními prostředky uloženými na běžném účtu. Vzhledem k tomu, že obec na svém běžném účtu, vedeném u Komerční banky, disponuje dostatečným zůstatkem, bude fond vodovod krytý peněžními prostředky uloženými na tomto běžném účtu (účet 231 s příslušnou analytickou evidencí). Finanční prostředky uložené u Generali Investments mohou být použity pro investování. Pan Lukáš Rejmánek doplnil, že na základě schváleného souhlasu pomůže obci v rámci účtu u Generali Investments konzervativně investovat peníze. Zastupitelé uvedenou informaci vzali na vědomí.

d) Pečovatelská služba Jaroměř

Pečovatelská služba Jaroměř začala jednomu klientovi ve Vlkově poskytovat své služby, po ukončení poskytování bude obci zasláno vyúčtování (podíl na nákladech).

e) Diskuze

- Ing. Alena Bartošová vznesla dotaz na dokončení nové asfaltové komunikace u nových parcel na Švamberku asfaltovým nátěrem. Starosta odpověděl, že provedení asfaltového postřiku prověří u majitele komunikace Ing. Rostislava Světlíka. Ing. Bartošová vznesla další připomínku stran ocenění zdarma přebíraného vodovodu a požadovala přehodnocení ceny. Starosta zajistí opravení.
 - Zastupitelé diskutovali s hostem paní ohledně ukončení akce Čarodějnice a dohašení vatry.
 - Host pan se zeptal na plánovanou fotovoltaiku v okolí Vlkova a uvedl, že hodně občanů k tomuto tématu nemá žádné informace. Starosta odpověděl, že před 14 dny proběhla schůzka zastupitelů obcí Rasošek, Vlkova a Nového Plesu, kde rodina Syrovátkova přednesla svůj záměr, spočívající ve vybudování agrofotovoltaického parku na rozloze 210 ha na pozemcích v katastru uvedených tří obcí. Starosta uvedl, že všichni vnímáme, že se to dotkne rázu krajiny našich obcí a z pozice Vlkova se snažíme, pokud to lze, maximalizovat odstupové vzdálenosti od obce. Zastupitelé obcí si byli prohlédnout vzorovou instalaci agrofotovoltaiky v areálu zemědělského družstva v Rasoškách, kde bude vybudována první startovací elektrárna. Do současné doby obec nemá oficiální mapový podklad, dle sdělení Ing. Bedřicha Syrovátka se čeká na vyjádření památkářů, poté budou výkresy upraveny a následně předloženy obcím. Ing. Jaroslav Veverka upozornil Ing. Syrovátka, že obec bude mít dále zájem debatovat nad vymezením agrofotovoltaiky a nad odstupovými vzdálenostmi. V červnu 2023 by se mělo uskutečnit seznámení s veřejností, jehož organizace by byla zcela v gesci rodiny Syrovátkovy.
- Následně proběhla diskuze. Pan Vladimír Vávru sdělil, že s agrivoltaikou nesouhlasí, a podotkl, že pokud chce obec pozemky odsunout, znemožní jejich vlastníkům výnos z pronájmu (obec zasahuje do osobního vlastnictví).

Pan Lukáš Zajíček uvedl, že za obec je třeba tuto otázku vybalancovat, na druhou stranu je agrivoltaika jednou z nejméně problematických věcí (v porovnání např. s větrnými elektrárnami nebo skládkou odpadu v blízkosti obce). Na dotaz pana, zda existuje studie, jak se agrivoltaikou zvýší teplota, starosta odpověděl, že taková studie není, agrivoltaika pouze podléhá schválení posouzení vlivu na životní prostředí (EIA).

Dr. Ondřej Tikovský sdělil, že jedna rovina je právní a druhá rovina je politická vůle a podpora - původním záměrem agrivoltaiky (tak, jak je představována) je propojení energetiky a ekologie, řešení energetické krize, ochrana úrody v sadech a na vinicích, chov ovcí a hospodářských zvířat na pozemcích s agrivoltaikou – a je všeobecně podporována zákony.

Host paní uvedla, že výška panelů se bude během dne měnit (večer 2,6 m a ráno 1,6 m). Host pan řekl, že občané nevědí, jaké podmínky zastupitelé dostali. Starosta odpověděl, že obec obdržela návrh smlouvy, se kterou v tomto znění nikdy nebude souhlasit. Návrh bude předložen na zasedání zastupitelstva ve chvíli jeho potřeby, kdy bude vše projednáno s památkáři a s vlastníky pozemků.

Host pan sdělil, že 210 ha okolo obcí bude neprůchodných skrze ploty, zvěř bude moci migrovat pouze v uličkách, při večerní procházce k lesu bude vidět pouze pole fotovoltaiky, a vyjádřil obavu, že panely mají životnost minimálně 50 let a jejich demontáž se většina přítomných nedožije.

Ing. Alena Bartošová dodala, že způsob informování majitelů pozemků i občanů ze strany Syrovátkových byl nevhodný a lidé nevědí podstatu fotovoltaiky. Uvedla, že nebude vyjednávat o smlouvě, dokud neproběhne veřejné jednání s občany. Navrhla informování občanů.

Starosta doplnil, že je domluvený se starostou obce Rasošky na publikování společných informací k agrivoltaice v Rasošském zpravodaji a v informačním letáku Vlkova. Zveřejnění by mělo proběhnout v obou obcích současně (koncem června 2023).

Dr. Ondřej Tikovský uvedl, že ve chvíli, kdy bude známa konečná varianta agrivoltaiky (jakého bude rozsahu, za jakých podmínek bude fungovat a jak se k tomu staví lidé), obec může formulovat svůj úsudek o veřejném zájmu.

Starosta uzavřel debatu a závěrem uvedl, že obec musí respektovat názor svých občanů.

Starosta obce Ing. Jaroslav Veverka poděkoval zastupitelům a hostům za účast. Další zasedání zastupitelstva obce se uskuteční 9. 6. 2023 od 18 h. Termín pracovní schůzky zastupitelů byl stanoven na 25. 5. 2023 od 19 h.

Ing. Jaroslav Veverka
starosta obce

Ověřovatelé: PhDr. Ondřej Tikovský, Ph.D.
Lukáš Zajíček

Zapsala dne 17. 5. 2023 Ing. Věra Dytrychová