

Obec Vlkov

**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Vlkov č. 10/2020
konaného dne 24. 1. 2020**

Místo konání: kancelář OÚ ve Vlkově

Čas konání: 19.07 h – 21.04 h

Přítomni: Ing. Jaroslav Veverka, PhDr. Ondřej Tikovský, Ph.D., Ing. Alena Bartošová, Vladimír Vávrů, Martin Felcman, Helena Rezková, Jan Rezek

Omluveni: -

Hosté: dle prezenční listiny

Starosta obce Ing. Jaroslav Veverka uvítal hosty a přítomné zastupitele a oznámil, že zastupitelstvo je usnášeníschopné. Přítomni byli upozorněni, že jednání zastupitelstva bude pro účely pořízení zápisu nahráváno.

Program:

1. Výroční zpráva za rok 2019 o poskytování informací
2. Směrnice o poskytování cestovních náhrad na rok 2020
3. Ceny za svoz komunálního odpadu od 1. 1. 2020
4. Darovací smlouva s Městskou knihovnou Jaroměř
5. Kupní smlouva na pozemek p. č. 16/1 v k. ú. Vlkov u Jaroměře
6. Poptávkové řízení na výběr dodavatele oprava cesty k Zezuli
7. Dotační tituly
8. Různé

Schváleno 7 hlasy.

Zapisovatelem byla navržena účetní obce Ing. Věra Dytrychová, jako ověřovatelé zápisu byli určeni pan Martin Felcman a pan Jan Rezek. Schváleno 7 hlasy.

Ad 1) Výroční zpráva za rok 2019 o poskytování informací

Zastupitelům byla předložena výroční zpráva o činnosti subjektu Obce Vlkov v oblasti poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 1/10/2020: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje výroční zprávu za rok 2019 o činnosti subjektu Obce Vlkov v oblasti poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb.

Ad 2) Směrnice o poskytování cestovních náhrad na rok 2020

Zastupitelům byla předložena směrnice č. 1 Obce Vlkov o poskytování cestovních náhrad na rok 2020.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 2/10/2020: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje směrnici č. 1 Obce Vlkov o poskytování cestovních náhrad na rok 2020.

Ad 3) Ceny za svoz komunálního odpadu od 1. 1. 2020

Zastupitelům byl předložen dodatek smlouvy na sběr, svoz a odstranění odpadu, s firmou Marius Pedersen, a. s., platný od 1. 1. 2020.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 3/10/2020: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje dodatek ke smlouvě na sběr, svoz a odstranění odpadu s firmou Marius Pedersen a. s., obsahující ceny za svoz komunálního odpadu od 1. 1. 2020, a pověřuje starostu jeho podpisem.

Ad 4) Darovací smlouva s Městskou knihovnou Jaroměř

Zastupitelům byla předložena darovací smlouva mezi dárcem Obcí Vlkov a obdarovaným Městskou knihovnou Jaroměř, o poskytnutí finančního daru, určenému na nákup knih do výměnného fondu v rámci regionálních knihovnických služeb. Částka finančního daru je ve výši 8 000 Kč jako v loňském roce.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 4/10/2020: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje darovací smlouvu mezi dárcem Obcí Vlkov a obdarovaným Městskou knihovnou Jaroměř o poskytnutí finančního daru ve výši 8 000 Kč, určenému na nákup knih do výměnného fondu v rámci regionálních knihovnických služeb, a pověřuje starostu jejím podpisem.

Ad 5) Kupní smlouva na pozemek p. č. 16/1 v k. ú. Vlkov u Jaroměře

ZO schválilo na svém zasedání dne 18. 10. 2019 v souladu s ust. § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, nabytí nemovitého majetku, pozemku v katastrálním území Vlkov u Jaroměře - stavební parcely č. parc. St. 16/1 v podobě vzniklé na základě Geometrického plánu pro změnu hranice pozemku č. 661-124/2019, tj. o výměře 1404 m².

Tím, že dojde ke změně stávající hranice mezi pozemky St. 16/1 a St. 16/2 nebudou se obsluhovat infrastruktura a dosavadní práva vždy nacházet na pozemku příslušného vlastníka. Tento stav je nutno vyřešit zřízením služebností, a to jak ve prospěch obce a zatěžující pozemek v majetku obce. Jde o vzájemně vyvážené řešení garantující do budoucna dosavadní pokojný stav.

Navrhuje se tedy, aby ZO souhlasilo se

a) zřízením pozemkové služebnosti inženýrské sítě odpovídající právu umístění, přístupu, oprav, revize a údržby vodovodní přípojky a dále pozemkové služebnosti práva na vodu odpovídající právu čerpání vody ze studny na služebném pozemku St. 16/1 v majetku obce ve prospěch panujícího pozemku č. parc. St. 16/2 v majetku paní Havelkové, a současně

b) se zřízením pozemkové služebnosti inženýrské sítě odpovídající právu umístění, přístupu, oprav, revize a údržby kanalizačního potrubí k tíži služebných pozemků označených jako pozemkové parcely č. parc. 21/1, 21/2 a 538 v majetku paní Havelkové ve prospěch panujícího pozemku obce č. parc. St. 16/1, přičemž rozsah služebností je dán Geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku č. 234-514/2019.

Zastupitelům byla předložena kupní smlouva na pozemek č. parc. St. 16/1 v k. ú. Vlkov u Jaroměře mezi paní Marií Havelkovou jako prodávající a Obcí Vlkov jako kupující. Kupní

smlouva zahrnuje zřízení uvedených pozemkových služebností inženýrských sítí. Dohodnutá kupní cena je ve výši 1 310 000 Kč. Vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá za podmínky složení kupní ceny do advokátní úschovy schovatel Mgr. Martin Bouček. S prodávající je smlouva předjednána a současně obec má i kladné stanovisko k záměru dělení pozemků od Městského úřadu Jaroměř.

Starosta obce se dotázal zastupitelů na připomínky. Ing. Bartošová vznesla výhradu, že o záměru nákupu pozemku nebyli občané informováni na veřejném jednání ani jiným způsobem a na posledním veřejném jednání byla prezentována varianta umístění hasičské zbrojnice na návsi. Starosta odpověděl, že zastupitelé se vydali s mandátem od občanů cestou nákupu nového pozemku, protože se naskytl tato jedinečná možnost a v zastupitelstvu a společně s SDH Vlkov byly kroky k nákupu řádně projednávány. Místostarosta doplnil, že loni v létě tato informace byla obsažena ve Vlkovském postilionu, který byl distribuován do všech schránek, kde bylo sděleno, že zastupitelstvo jedná o možnosti nákupu nového pozemku také proto, aby se mohl stát perspektivní úvahovou plochou k výstavbě hasičské zbrojnice. Starosta zdůraznil, že by byl rád, aby stavba zbrojnice ve Vlkově lidí spojovala, ne rozdělovala. Místostarosta doplnil, že obec má daleko těžší situaci v nabývání majetku, kdy jedná se soukromníkem. Je možné, že oddalování rozhodnutí by mohlo vést k zmezení této příležitosti. Domnívá se, že nákup nemovitosti není pro obec rizikem (již několikrát v minulosti se o nákupu pozemku v zastupitelstvu uvažovalo a diskutovalo). Ing. Bartošová si myslí, že je vhodné pozemek koupit, ale veřejnost měla být více informována. Ostatní zastupitelé se shodili, že v zastupitelstvu byly kroky k nákupu pozemku projednávány, hasiči jsou s nákupem pozemku také obeznámeni a výstavba hasičské zbrojnice na novém pozemku je vhodnější než náves, kde nelze předpokládat souhlas všech občanů (a v době konání veřejných debat tato možnost ještě neexistovala). Po zveřejnění záměru nákupu ve Vlkovském postilionu také k žádné reakci od občanů nedošlo.

Host Ing. Plhal se vyjádřil, že kupní cena pozemku včetně stávajících budov je velice příznivá a představuje pro obec významnou možnost rozšíření veřejného prostoru.

Hlasování o kupní smlouvě: pro: 6, proti: 1 (Ing. Alena Bartošová – s výhradou), zdržel se: 0.

Závěr 5/10/2020: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje kupní smlouvu na pozemek č. parc. St. č. 16/1 v k. ú. Vlkov u Jaroměře mezi Marií Havelkovou jako prodávajícím a Obcí Vlkov jako kupujícím a pověřuje starostu jejím podpisem. Dohodnutá kupní cena je ve výši 1 310 000 Kč.

Na základě schválené kupní smlouvy byla zastupitelům předložena smlouva o úschově peněz a úschově kupní smlouvy mezi složitelem Obcí Vlkov, schovatelem Mgr. Martinem Boučkem a Marií Havelkovou. Cena za smlouvu je ve výši 10 000 Kč a platí ji složitel a schovatel napolovic.

Hlasování: pro: 6, proti: 1 (Ing. Alena Bartošová), zdržel se: 0.

Závěr 6/10/2020: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje smlouvu o úschově peněz a úschově kupní smlouvy (o převodu pozemku č. parc. St. 16/1 v k. ú. Vlkov u Jaroměře) mezi složitelem Obcí Vlkov, schovatelem Mgr. Martinem Boučkem a Marií Havelkovou, a pověřuje starostu jejím podpisem.

Ad 6) Poptávkové řízení na výběr dodavatele - oprava cesty k Zezuli

Výběrové řízení bude zahájeno za předpokladu schválení záměru opravy téže cesty obcí Rasošky, a to části ve vlastnictví obce Rasošky, se kterou bude celá realizace koordinována. Na

základě usnesení zastupitelstva č. 5/4/2019 z 15. 3. 2019 zadá výzvu k podání nabídky starosta obce. Veřejná zakázka malého rozsahu bude poptávána do limitu 455 000 Kč bez DPH. Na akci „Oprava cesty k Zezuli“ (spočívající v provedení recyklátu) budou osloveny firmy: STAVO-KOP s. r. o. Velká Bukovina, STRABAG a. s. Hradec Králové, Václav Rejchrt Rasošky a AM Construct s. r. o. Hradec Králové. Současně bude výzva zveřejněna i na úřední desce. Veřejné otevírání obálek by se uskutečnilo na zasedání zastupitelstva 20. 3. 2020. Před zahájením prací by se prostor nechal geodeticky zaměřit.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 7/10/2020: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje záměr vypsaní výběrového řízení na opravu cesty k Zezuli za předpokladu schválení záměru opravy téže cesty obcí Rasošky, a to části ve vlastnictví obce Rasošky, se kterou bude celá realizace koordinována.

Ad 7) Dotační tituly

Starosta obce informoval zastupitele o podaných žádostech o dotaci:

- z dotačního programu KHK „Podpora provozu prodejen na venkově“ ve výši 50 000 Kč na podporu provozu místní prodejny
- z dotačního programu KHK „Program obnovy venkova“ ve výši 200 000 Kč na opravu stávajícího objektu kolny u budovy bývalé školy

Starosta obce navrhl podat žádost o dotaci do dotačního programu Ministerstva zemědělství „Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků“ na opravu chodníku hřbitova. Týká se opravy vnitřních zpevněných ploch hřbitova. Rozpočet na akci při použití vhodného typu dlažby bude do 250 000 Kč vč. DPH. Výše dotace činí maximálně 70 % skutečně vynaložených způsobilých výdajů projektu. Obec disponuje kladným stanoviskem MěÚ Jaroměř.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 8/10/2020: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje podání žádosti do dotačního programu Ministerstva zemědělství „Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků“ na opravu chodníku hřbitova do výše 250 000 Kč.

Ad 8) Různé

a) Rozpočtová opatření 2019

Starosta obce informoval zastupitelstvo o rozpočtových opatřeních č. 27-29/2019, schválených starostou v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě usnesení č. 18/2/2018 z 14. 12. 2018 a 12/9/2019 z 22. 11. 2019:

- Rozpočtové opatření č. 27/2019 - navýšení rozpočtových příjmů u pol. 4116 o 1 200 Kč (dotace JSDH – školení 2019)
- Rozpočtové opatření č. 28/2019 – navýšení rozpočtových příjmů u § 3613 pol. 2132 o 785 Kč (příjmy z pronájmu nebytových prostor – platby z insolvence)
- Rozpočtové opatření č. 29/2019 – navýšení rozpočtových příjmů o 144 606,47 Kč (daňové příjmy)

Zastupitelé vzali rozpočtová opatření na vědomí. Rozpočtová opatření budou přílohou zápisu.

b) Rozpočtové opatření 2020

Starosta obce informoval zastupitelstvo o rozpočtovém opatření č. 1/2020, schváleném starostou v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě usnesení č. 13/9/2019 z 22. 11. 2019:

- Rozpočtové opatření č. 1/2020 - navýšení rozpočtových výdajů u § 3631 pol. 5171 o 47 000 Kč (výměna svítidel veřejného osvětlení – I. etapa).

Zastupitelé vzali rozpočtové opatření na vědomí. Rozpočtové opatření bude přílohou zápisu.

c) Informace starosty

- Starosta seznámil zastupitele s průběhem pořizování dokumentace na akci zpevněná plocha před úřadem.
- Obdrželi jsme územní souhlas k oplocení okolo školy. Vzhledem k absenci dotačních titulů starosta doporučuje příští zasedání zahájit výběrové řízení.
- Vyjádření ze SFDI k podané žádosti o dotaci na hlavní chodník (520 m) ještě nedošlo, při neposkytnutí dotace starosta navrhuje etapizaci. Bude dořešeno na pracovní schůzce.
- Kromě realizované výměny svítidel veřejného osvětlení v Černožické ulici starosta navrhuje výměnu starých světelných zdrojů ve vnitřní části vesnice. Těžko dohledatelná závada na veřejném osvětlení na Švamберку (spočívající v poškození kabelu na třech místech vlivem nedostatečné chráničky) byla odstraněna. Zbývají opravit ještě dvě lampy.
- V souvislosti s výměnou svítidel veřejného osvětlení starosta kontaktoval ČEZ Trutnov ohledně možnosti umístění kabelu na veřejné osvětlení do země. Do roku 2024 ani do budoucna nejsme zahrnuti v rozvojových plánech.
- Pokračují práce na dokumentaci k projekčním pracem k chodníku k Rasoškám.
- Při rekonstrukci komunikace III. třídy procházející Vlkovem bude realizován i chodník ke hřbitovu.
- S Ing. Šperlingem bude v příštím týdnu v rámci osobní schůzky jednáno o koncepci a řešení odpadních vod ve Vlkově.
- V zasedací místnosti byla provedena výměna nefunkčního plynového bojleru za elektrický.

d) Žádost o povolení kácení

Obec obdržela žádost o povolení kácení 1 ks dubu na p. č. 76/1 od majitelů pozemku Petra a Renaty Hynkových. Důvodem kácení je onemocnění stromu od kořenového systému a nebezpečí pádu na dům souseda.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 9/10/2020: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje kácení 1 ks dubu na pozemku p. č. 76/1 majitelům pozemku Petrovi a Renatě Hynkovým.

e) Zlatý erb

Obec se přihlásí s webovými stránkami do soutěže Zlatý erb. Uzávěrka přihlášek je 31. 1. 2020.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 10/10/2020: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje přihlášení obecních webových stránek do soutěže Zlatý erb.

f) Účast v kampani Vlajka pro Tibet

Spolek Lungta oslovil obec s žádostí o připojení se ke kampani „Vlajka pro Tibet“. Zastupitelé se shodli stejně jako v minulých letech na účasti obce v této celosvětové akci.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 11/10/2020: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje účast obce Vlkov v kampani „Vlajka pro Tibet“; obec dne 10. března 2020 vyvěsí tibetskou vlajku.

g) Tříkrálová sbírka

Starosta obce informoval o výsledku letošní Tříkrálové sbírky. V naší obci bylo vybráno 8 567 Kč, výtěžek bude použit na výměnu oken v Domově sv. Josefa v Žirči i na ostatní projekty Charity. Domov sv. Josefa děkuje všem občanům, kteří na sbírku přispěli.

h) Dohoda – poplatek za nakládání se separovanými složkami

Zastupitelům byla předložena dohoda od společnosti Marius Pedersen, týkající se zavedení recyklačního poplatku za nakládání se separovanými složkami odpadu (papír, plasty, sklo a nápojové kartony).

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 12/10/2020: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje dohodu o samostatném poplatku za nakládání se separovanými složkami mezi společnostmi Marius Pedersen, a. s. a Obcí Vlkov.

i) Program Kudy kam II

Starosta informoval zastupitele o možnosti přihlášení do programu Kudy-kam. Týká se vytvoření pracovní příležitosti na 1 rok v rámci veřejně prospěšných prací k umístění uchazeče o zaměstnání. Dotace od KHK je do 15 000 Kč měsíčně. Podmínkou přihlášení do programu je, že uchazeč o zaměstnání musí absolvovat 5-ti týdenní motivační poradenský program. Po diskuzi zastupitelé přistoupili k hlasování.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 13/10/2020: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje podání žádosti o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací k umístění uchazeče o zaměstnání v projektu Kudy kam II v Královéhradeckém kraji za podmínky absolvování motivačního poradenského programu uchazečem o zaměstnání.

j) Žádost – dokumentace k vodní nádrži Lužiny

Obec obdržela žádost od paní Jany Plhalové, spoluvlastnice vodní nádrže Lužiny v k. ú. Vlkov u Jaroměře (druhým spoluvlastníkem části pozemku je Obec Vlkov). Vodní nádrž by měla mít dle vodního zákona povolení nakládání s vodami, manipulační řád, povolení nakládání s vodami. Celková cena prací činí 65 000 Kč bez DPH. Obec jako spoluvlastník by se měla na těchto nákladech podílet (velikost spoluvlastnického podílu je 13,8 %). Přítomný Ing. Plhal sdělil, že soukromý pozemek vodní nádrže bude jako v minulosti stále přístupný veřejnosti i v budoucnu. Zastupitelé diskutovali o dalších možnostech směny pozemků.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 14/10/2020: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje, že se bude ve velikosti svého spoluvlastnického podílu 13,8 % (p. č. 190/3) na nákladech pasportizace vodní nádrže ve spoluvlastnictví paní Jany Plhalové podílet.

k) Plot pod sokolovnou

Na minulém zastupitelstvu 22. 11. 2019 (bod 10 f) zastupitelé jednali o výměně obecního plotu pod sokolovnou hraničícím s pozemkem Ing. Jana Konečného. Po vyčištění pozemku dojde k zastabilizování svahu a poté k výměně plotu. Starosta uvedl, že na základě jednání Ing. Konečný navrhl, že při realizaci dražšího plného plotu je ochoten uhradit rozdíl mezi cenou plného a pletivového plotu. Podmínkou plného plotu je souhlas sousedů.

Najednou s plotem by se realizovala i oprava zatrubení stoky. Výměna plotu může podléhat vyjádření stavebního úřadu.

l) Úklid obce

Úklid obce proběhne 4. 4. 2020 v rámci celostátní akce „Uklidme Česko“.

m) Poděkování

Jan Rezek poděkoval Martinu Felcmanovi za instalaci krmítka.

n) Termíny akcí

25. 1. 2020 Hasičský ples

22. 2. 2020 Sokolské šibřinky

23. 2. 2020 Dětský karneval

29. 2. 2020 Sousedské posezení spojené s ochutnávkou zabíjačkových specialit

21. 3. 2020 Archeoexkurze

18. 4. 2020 Filharmonie HK - divadelní představení Naši furianti v podání tří sokolských souborů

13. 6. 2020 Výlet T. J. Sokol na Říp

o) Diskuze

- Martin Felcman upozornil na nutnost opravy informační tabule na dětském hřišti.
- Ing. Plhal upozornil na poškozené obrubníky při zimním odhrnování sněhu na Švamberku. Současně upozornil na úpravu opuštěných nepronajatých hrobů a na možnost opravy hřbitovní zdi.
- Starosta navrhl ke zvážení zastupitelstvu rozšířit pravomoc starosty schvalovat smlouvy do limitní částky. Obec má příslib získání finančního daru ve výši 5 000 Kč od soukromé osoby na podporu akce Sousedské posezení 29. 2. 2020, ale neobdržela zatím smlouvu. Zastupitelé navrhnou schválit pověření starosty jejím podpisem:

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 15/10/2020: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje pověření starosty podpisem darovací smlouvy mezi Mgr. Janem Morávkem jako dárce a Obcí Vlkov jako obdarovanou na finanční dar ve výši 5 000 Kč na podporu akce Sousedské posezení spojené s ochutnávkou zabíjačkových specialit dne 29. 2. 2020.

Starosta obce Ing. Jaroslav Veverka ukončil diskuzi, poděkoval hostům i zastupitelům za účast. Další zasedání zastupitelstva obce se uskuteční 20. 3. 2020 od 19 h. Termín pracovní schůzky zastupitelů je 13. 2. 2020 od 18 h.

Ing. Jaroslav Veverka
starosta obce

Ověřovatelé: Martin Felcman
Jan Rezek

Zapsala dne 28. 1. 2020 Ing. Věra Dytrychová