

Obec Vlkov

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Vlkov č. 36/2017 konaného dne 16. 10. 2017

Místo konání: kancelář OÚ ve Vlkově

Čas konání: 19.07 - 21.42 h

Přítomni: Ing. Alena Bartošová, Vladimír Vávrů, Helena Rezková, Jan Rezek, PhDr. Ondřej Tikovský, Ph.D.

Omluven: Jiří Nepokoj, Václav Bartoš

Hosté: dle prezenční listiny

Místostarostka obce Ing. Alena Bartošová uvítala přítomné, omluvila nepřítomnost starosty obce a oznámila, že zastupitelstvo je usnášeníschopné. Upozornila přítomné, že jednání zastupitelstva bude nahráváno.

Program:

1. Smlouva se Správou silnic KHK – kanalizace pro rekonstrukci chodníku ke hřbitovu
2. Smlouva s Ochranným svazem autorským
3. Žádost o dotaci z rozpočtu Obce Vlkov na rok 2018
4. Různé

Schváleno 5 hlasy.

Zapisovatelem byla navržena účetní obce Ing. Věra Dytrychová, jako ověřovatelé zápisu byli určeni Vladimír Vávrů a Dr. Ondřej Tikovský. Schváleno 6 hlasy.

Úvodem místostarostka obce předala slovo knihovnici paní Mileně Havlové, která seznámila přítomné s možností požádat o dotaci na knihovní systém. U stávajícího knihovního systému Clavius končí letošní rok licence a Městská knihovna Jaroměř přešla na systém Tritius, přičemž nabídla verzi tohoto systému pro malé obecní knihovny. Cena přechodu na nový systém činí 5 000 Kč, roční poplatek činí 1 500 Kč. Je možnost, aby obec zažádala o dotaci na částku 14 000 Kč (zahrnující cenu přechodu a poplatek dobu udržitelnosti 5 let), kdy 70 % nákladů by bylo hrazeno z dotace a 30 % by uhradila obec (4 200 Kč). Paní Milena Havlová uvedla, že je možné zažádat i o dotaci na dataprojektor, který by obec mohla využít při pořádání přednášek. Termín pro zažádání o dotaci je do 10. 12. 2017. Zastupitelé navrhli hlasovat o zažádání o dotaci na knihovní systém a souhlasí se záměrem nákupu dataprojektoru. Podání žádosti o dotaci na zapojení do knihovního systému a zjištění podmínek pro nákup dataprojektoru z dotace zajistí Ing. Bartošová ve spolupráci s paní Milenou Havlovou a Městskou knihovnou v Jaroměři.

Hlasování o zapojení do knihovního systému: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 1/36/2017: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje podání žádosti na zapojení do knihovního systému Tritius v ceně do 15 000 vč. DPH.

Ad 1) Smlouva se Správou silnic KHK – kanalizace pro rekonstrukci chodníku ke hřbitovu

Zastupitelům byla předložena Smlouva se Správou silnic KHK o právu provést stavbu inženýrské sítě a omezení užívání nemovitosti. Týká se kanalizace pro rekonstrukci chodníku ke hřbitovu. Z důvodu změny legislativy od 1. 11. 2017 související s podmínkami projednávané smlouvy a požadavku na upřesnění údajů ve smlouvě zastupitelé navrhuji kontaktovat Správu silnic a projednání smlouvy odložit.

Ad 2) Smlouva s Ochranným svazem autorským

Zastupitelům byla předložena licenční smlouva s Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, týkající se autorské odměny za užití hudebních děl při taneční zábavě v rámci Vlkovského jarmarku dne 16. 9. 2017 ve výši 774 Kč včetně DPH.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 2/36/2017: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje smlouvu mezi Obcí Vlkov a Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, z. s. Praha za užití hudebních děl při hudební produkci – taneční zábava v rámci Vlkovského jarmarku dne 16. 9. 2017 ve výši 774 Kč včetně DPH.

Ad 3) Žádost o dotaci z rozpočtu Obce Vlkov na rok 2018

Obec obdržela žádost Mysliveckého sdružení Paseky Rasošky o dotaci z rozpočtu obce na rok 2018 ve výši 6 000 Kč. Dotace bude použita na nákup koroptví, zajíců, kachen, krmení pro bažanty, nájemné a placení škody způsobené zvěří.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 3/36/2017: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje žádost Mysliveckého sdružení Paseky Rasošky o dotaci z rozpočtu Obce Vlkov na r. 2018 ve výši 6 000 Kč.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0.

Ad 4) Různé

a) Návrh směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Vlkov

Zastupitelům byl předložen návrh obecní směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, stanovující postup obce při realizaci veřejných zakázek na dodávky, služby a stavební práce, jejichž předpokládaná hodnota nedosáhne 2 000 000 Kč (u služeb a dodávek) a 6 000 000 Kč (u stavebních prací) na základě zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. V diskuzi zastupitelé doplnili předloženou směrnici o upřesnění a připomínky.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 4/36/2017: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje směrnici k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Obce Vlkov v předloženém znění s doplněním vznesených připomínek.

b) U nás v kraji

Obec obdržela informaci o možnosti publikování příspěvků v krajském měsíčníku „U nás v kraji“.

c) Projekt Klubu českých turistů

Klub českých turistů oslovil obec s žádostí o sdělení, zda má zájem zdarma o prezentaci památníku v databázi paměti národa a v publikaci „historie národa“ u příležitosti výročí „100 let republiky 1918-2018“. Podklady, týkající se pomníku u školy, odešle KČT do 25. 10. 2017 H. Rezková. V této souvislosti H. Rezková sdělila, že T. J. Sokol uskuteční 30. 6. 2018 pietní akt k 100. výročí hrdinného skonu legionáře Gustava Duška.

d) Rozpočtové opatření č. 17-18/2017

Účetní obce informovala zastupitelstvo o rozpočtových opatřeních č. 17-18/2017, schválených starostou v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě usnesení č. 13/28/2016 z 22. 12. 2016.

- Rozpočtové opatření č. 17/2017: navýšení rozpočtových příjmů o 1 440,50 Kč – příjmy od společnosti EKO-KOM za využití odpadů z obalů.
- Rozpočtové opatření č. 18/2017: navýšení rozpočtových výdajů ve výši 2 500 Kč u § 6171 položka 5192 – náhrada škody za poškozený plot pádem stromu.

Zastupitelé vzali rozpočtová opatření na vědomí. Rozpočtová opatření budou přílohou zápisu.

e) Neudržované úseky silnic

Obec obdržela nařízení Královéhradeckého kraje, publikované ve Věstníku právních předpisů KHK z 12. 10. 2017, kterým se vymezují úseky silnic II. a III. třídy, na kterých se nezajišťuje sjízdnost odstraňováním sněhu a náledí. V katastru naší obce se nařízení týká silnice Vlkov - Černožice. Ing. Bartošová navrhuje požádat o vyjmutí tohoto úseku z nařízení, pro občany Vlkova tato komunikace představuje spojkou na vlak při cestě do zaměstnání. Neudržování tohoto úseku v zimním období bylo příčinou častých dopravních nehod. Vznesení námitky zajistí Dr. Tikovský.

f) Cenová nabídka na doplnění pasportu kanalizace

Na základě požadavku H. Rezkové na doplnění úseků kanalizace nezakreslených v pasportu obec oslovila Ing. Kordu s žádostí o cenovou nabídku. Záleží, zda obec bude požadovat i zaměření geodeta. Cena za zaměření geodetem činí 7 500 Kč, za zakreslení Ing. Kordou 5 000 Kč a za projednání úřadem 3 500 Kč (bez případných správních poplatků). Zastupitelé navrhli hlasovat o ceně ze zaměřením v celkové výši 16 000 Kč (vč. DPH). Ing. Bartošová uvedla, že Ing. Korda je její bratr a že se zdrží hlasování.

Hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1 (Ing. Bartošová).

Závěr 5/36/2017: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje cenovou nabídku na doplnění úseku kanalizace do pasportu za cenu 16 000 Kč včetně DPH.

g) Cenová nabídka na zpracování zadávací dokumentace na výběr zhotovitele projektové dokumentace akce ZTV RD – plocha Z5 územního plánu

Zastupitelům byla předložena cenová nabídka od Ing. Jiřího Pohořelého na zpracování zadávací dokumentace na výběr zhotovitele projektové dokumentace akce ZTV pro RD Vlkov (základní technická vybavenost pro rodinné domy Vlkov).

Ing. Bartošová uvedla, že se jedná o řešení rozvoje území - plochy Z5 z územního plánu určené k zastavění rodinnými domy. Proto, aby se na ploše mohlo stavět, je zapotřebí vypracovat dohodu o parcelaci. Jedno jednání mezi vlastníky pozemků v ploše Z5, zastupiteli a zástupcem Ing. Hofmanem z MěÚ Jaroměř již proběhlo. Je potřeba dohodou o parcelaci vyřešit plochu Z5 jako celek včetně komunikací, inženýrských sítí, rozparcelování parcel a veřejného prostranství (které udává zákon). Podkladem k dohodě o parcelaci je grafické znázornění řešení plochy (včetně možnosti a podmínek vedení sítí – elektřina, plyn, voda). Výběr zhotovitele projektové dokumentace ZTV RD, tj. grafického řešení, je veřejnou zakázkou malého rozsahu, k níž je zapotřebí zadávací dokumentace, obsahující mimo jiné výkaz výměr. Cenová nabídka Ing. Pohořelého obsahuje vypracování zadávací dokumentace včetně návrhu smlouvy o dílo a oslovení min. tří potenciálních zhotovitelů (které vybere obec). Nabídková cena činí 25 000 Kč bez DPH.

H. Rezková se dotázala, proč to děláme, když pozemky v ploše Z5 nejsou obecní. Uvádí, že nesouhlasí s tím, aby se zhodnocovaly soukromé pozemky. Ing. Bartošová odpověděla, že by na těchto pozemcích jinak nebylo možné stavět a pokud chceme, aby se obec dále rozvíjela (přičemž připomněla, že obec nemá žádné vlastní pozemky určené pro zástavbu), je vhodné snažit se případným stavebníkům pomoci. Pokud nebude probíhat vzájemná spolupráce obce s majiteli pozemků určených k zástavbě, tak bude ve Vlkově v podstatě stavební uzávěra. V dohodě o parcelaci je možné se s majiteli pozemků dohodnout na vyčlenění ploch z jejich pozemků, které budou využity jako komunikace, veřejné prostranství, případně na veřejnou zeleň. Zároveň je součástí této smlouvy i finanční vypořádání všech zúčastněných.

Dr. Tikovský vítá skutečnost, že by v oblasti vznikly veřejné plochy, a navrhuje návštěvu studentů urbanistiky Fakulty architektury z Technické univerzity v Liberci, která by se měla uskutečnit na přelomu měsíce října a listopadu tohoto roku, spojit i s možným řešením této plochy. Tato studie by mohla být jedním z podkladů k jednání o grafické podobě plochy Z5.

J. Rezek se dotázal, kdo uhradí cesty. Ing. Bartošová odpověděla, že vše se dojednává v dohodě o parcelaci – buď si vše zaplatí majitelé pozemků sami a cesta bude v jejich vlastnictví, nebo např. obec finančně stavebníky podpoří a cesty pak budou převedeny do majetku obce. Vše záleží na dohodě všech stran. V současné době nelze na všech pozemcích zahrnutých do plochy Z5 stavět.

H. Rezková sdělila, že není známé, kolik bude stát zpracování projektové dokumentace, vyjádřila obavu nad výší nabídkové ceny parcel a dotázala se na možnou přístupovou cestu k pozemkům v Z5 – jako nevhodná se jeví cesta přes Švamberk. Ing. Bartošová sdělila, že jsou možné, dle jejího názoru, dvě další varianty řešení dopravní obslužnosti této lokality. Je možné jít další změnou územního plánu a pokusit se spornou lokalitu spojit přímo od fotovoltické elektrárny, případně využít druhou velkou lokalitu vyčleněnou v územním plánu pro případnou zástavbu (plocha Z4). Zároveň připomíná, že nikdo není schopen donutit nikoho využívat určitou komunikaci. Bohužel není možné k daným plochám využít „spojku“ od požární nádrže, neboť tato komunikace nesplňuje předepsané zákonné

požadavky. Určitě je možné oslovit nějakého dopravního experta, aby se pokusil zpracovat návrh dopravní obslužnosti této plochy, případně i celé obce.

Ing. Bartošová sdělila, že v současné době řešíme cenovou nabídku na zpracování zadání projektové dokumentace ve výši 25 000 Kč. Konečná podoba grafického znázornění daného území bude záležet na dohodě všech majitelů pozemků. V každém případě bude určitě nutné několik osobních jednání zpracovatele, majitelů pozemků a obce. Obec Vlkov je vždy účastníkem řízení, což umožňuje korigovat záměry majitelů pozemků se záměry obce. Cena projektové dokumentace vzejde z výběrového řízení a samozřejmě bude součástí dohody o parcelaci. Je možné si určit další podmínky výběrového řízení.

Ing. Bartošová navrhuje hlasovat o nabídkové ceně za zpracování projektové dokumentace ve výši 25 000 Kč bez DPH. J. Rezek navrhl, aby tyto náklady byly řešeny v dohodě o parcelaci.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 6/36/2017: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje navrhovanou nabídkovou cenou na zpracování zadávací dokumentace veřejné zakázky malého rozsahu na služby – na výběr zhotovitele projektové dokumentace akce ZTV pro RD Vlkov pro rozsah projektové dokumentace v částce 25 000 Kč bez DPH, kterou vypracuje Ing. Jiří Pohořelý. Zároveň tato cena bude součástí dohody o parcelaci se všemi vlastníky pozemků v oblasti Z5 z územního plánu Obce Vlkov.

h) Obnova alejí

Dr. Tikovský informoval o schůzce s panem Davidem Stojanem z ochránců přírody Jaroměř ohledně vytipování dřevin k doplnění aleje. K obnově aleje k Vachkovu mostku budou použity rouby starých odrůd, které jsou připraveny k vysazení na přelomu listopadu a prosince 2017. Ochránci provedou výsadbu, obec uhradí rouby, bude iniciován zájem lidí o okolí. Občanům bude doručen do schránek informační leták od ochránců přírody a doprovodný leták obce, který připraví Dr. Tikovský. Je zde možnost umístit informační tabuli. V prvním roce je třeba alej udržovat a zalévat. S ohledem na pěší nedostupnost aleje k Vachkovu mostku H. Rezková zmínila možnost obnovy polní cesty do Smiřic.

Ochránci přírody doporučili nejdříve provést obnovu jedné aleje a až po roce začít obnovovat další alej - alej k Baliharům. Stávající břízy v této aleji nejsou vhodné kvůli suchu, vhodnější je vícedruhovná výsadba. Ochránci doporučují zanést aleje do územního plánu.

i) Informace spolkům

Místostarostka obce informovala spolky o zaslání žádosti o dotaci na rok 2018 a upozornila na termín vyúčtování dotace poskytnuté na letošní rok do 15. 12. 2017.

j) Vyúčtování jarmarku

Místostarostka obce informovala o výši nákladů na konání Vlkovského jarmarku, celkem bylo vynaloženo 42 804 Kč.

k) Informace

Veřejné bruslení pro občany Rasošek a Vlkova se uskuteční dne 18. 11. 2017 od 10 do 12 h, vítání občánků proběhne 12. 11. 2017 v Rasoškách. Místostarostka sdělila, že je třeba se domluvit na schůzce k revizi plánu obnovy vodovodu, Ing. Korda bude požádán o zaslání možných termínů. Z důvodu změny zákona a vyjasnění sporných bodů v návrhu smlouvy mezi Obcí Vlkov a MěVaK Jaroměř stále probíhá jednání mezi právními zástupci obou stran.

Dr. Tikovský sdělil podrobnosti k exkurzi do Drážďan dne 11. 11. 2017 a nastínil organizační záležitosti spojené s návštěvou studentů architektury.

Paní místostarostka poděkovala přítomným za účast a stanovila termín příštího zastupitelstva na 9. 11. 2017 od 19 hodin.

Ing. Alena Bartošová
místostarostka obce

Ověřovatelé: Vladimír Vávru
PhDr. Ondřej Tikovský, Ph.D.

Zapsala dne 20. 10. 2017 Věra Dytrychová