

Obec Vlkov

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Vlkov č. 24/2016 konaného dne 5. 9. 2016

Místo konání: kancelář OÚ ve Vlkově

Čas konání: 19.05 – 21.00 h

Přítomni: Jiří Nepokoj, Ing. Alena Bartošová, Václav Bartoš, Vladimír Vávrů, Helena Rezková, Jan Rezek, PhDr. Ondřej Tikovský, Ph.D.

Omluven: -

Hosté: dle prezenční listiny

Starosta obce Jiří Nepokoj uvítal přítomné a oznámil, že zastupitelstvo je usnášeníschopné. Upozornil přítomné, že jednání zastupitelstva bude nahráváno.

Program:

1. Plánovací smlouva a smlouva o právu stavby – Ing. Světlík
2. Žádost o využívání parcely kat. č. 180/41 jako přístupové komunikace
3. Projednání regulace nočního klidu v obci od 1. 10. 2016
4. Aktualizace rozpočtového výhledu
5. Projednání zpracování průkazů energetické náročnosti budov
6. Různé

Schváleno 7 hlasy.

Zapisovatelem byla navržena účetní obce Ing. Věra Dytrychová, jako ověřovatelé zápisu byli určeni Vladimír Vávrů a Dr. Ondřej Tikovský. Schváleno 7 hlasy.

Ad 1) Plánovací smlouva a smlouva o právu stavby – Ing. Světlík

Zastupitelům byla předložena po revizi právníkem plánovací smlouva a smlouva o právu stavby stavebníků – žadatelů o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení Dagmar Kubíčkové, Zdeňky Světlíkové a Ing. Rostislava Světlíka. Smlouva se týká zajištění připojení 17 parcel určených k výstavbě RD na vodovodní a kanalizační řád. K tomu je nutné provedení rekonstrukce vodovodního řádu v délce 80 m, prodloužení vodovodního řádu v délce 275 m a prodloužení kanalizačního řádu v délce 243,9 m. Finanční podíl obce dle smlouvy zahrnuje úhradu nákladů za rekonstrukci vodovodního řádu v délce 80 m a úhradu nákladů za vybudování hydrantů a jejich příslušenství dle projektové dokumentace k územnímu řízení a budoucího soupisu prací – odhadu nákladů v termínu do 1 roku od vydání územního souhlasu. Po diskuzi a drobných úpravách smlouvy zastupitelé přistoupili k hlasování.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 1/24/2016: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje Plánovací smlouvu a smlouvu o právu stavby mezi Obcí Vlkov a žadateli o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení Dagmar Kubíčkovou, Zdeňkou Světlíkovou a Ing. Rostislavem Světlíkem a pověřuje starostu jejím podpisem.

Ad 2) Žádost o využívání parcely kat. č. 180/41 jako přístupové komunikace

Zastupitelům byla předložena žádost pana Romana Francúze o povolení využívat obecní parcelu kat. č. 180/41 jako příjezdovou komunikaci ke své parcele kat. č. 180/30. Současně žádá o souhlasné stanovisko ve věci vedení inženýrských sítí (elektřina, voda a kanalizace) na parcele kat. č. 180/41 k předmětné parcele kat. č. 180/30.

Hlasování o povolení využívání parcely kat. č. 180/41 jako přístupové komunikace k parcele kat. č. 180/30: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 2/24/2016: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje využití obecní parcely kat. č. 180/41 Romanem Francúzem jako přístupové komunikace k parcele kat. č. 180/30.

Dále zastupitelé přistoupili k hlasování o souhlasu s vedením inženýrských sítí na parcele kat. č. 180/41 k parcele kat. č. 180/30 s podmínkou uvedení pozemku do původního stavu.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 3/24/2016: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje Romanu Francúzovi vedení inženýrských sítí (elektřina, voda a kanalizace) na parcele kat. č. 180/41 k parcele kat. č. 180/30 s podmínkou uvedení pozemku kat. č. 180/41 po ukončení prací do původního stavu.

Ad 3) Projednání regulace nočního klidu v obci od 1. 10. 2016

Dne 1. 10. 2016 nabude účinnosti zákon č. 204/2015 Sb., který novelizuje § 47 zákona o přestupcích č. 200/1990 Sb., týkající se regulace nočního klidu. Dobou nočního klidu se rozumí doba od 22. do 6. hodiny. Dle novely obec může obecně závaznou vyhláškou stanovit výjimečné případy, zejména slavnosti nebo obdobné akce, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší nebo žádnou. Stanovení kratší nebo žádné doby nočního klidu tak bude od 1. října 2016 možné pouze přímo obecně závaznou vyhláškou, nikoliv na základě rozhodnutí určeného orgánu obce. Účetní obce se zúčastní školení k uvedené problematice a regulace nočního klidu obecně závaznou vyhláškou bude projednána na dalším zasedání zastupitelstva.

Ad 4) Aktualizace rozpočtového výhledu

Zastupitelům byl předložen aktualizovaný rozpočtový výhled na rok 2017 a 2018.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 4/24/2016: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje aktualizaci rozpočtového výhledu Obce Vlkov na rok 2017 a 2018.

Ad 5) Projednání zpracování průkazů energetické náročnosti budov

Dle zákona č. 406/2000 Sb. je od 1. 1. 2016 vlastník budovy povinen při pronájmu ucelené části budovy si opatřit průkaz energetické náročnosti budovy (PENB). Obec Vlkov má tuto povinnost u budovy obecního úřadu, kde pronajímá prostory hospůdce, a u budovy školy, kde pronajímá obecní byt. V. Bartoš zajistí další informace o PENB a výběr firem pro realizaci poptávky.

Ad 6) Různé

a) Rozpočtová opatření

Účetní obce informovala zastupitelstvo o rozpočtových opatřeních č. 14-22/2016, schválených starostou v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě usnesení č. 22/14/2015 z 18. 12. 2015:

- Rozpočtové opatření č. 14/2016, 16-18/2016 zahrnují přesuny rozpočtovaných prostředků v rámci § 5512 (schválené výdaje pro JSDH), v rámci § 3745 (zeleň) a § 3319 (kultura)
- Rozpočtové opatření č. 15/2016: navýšení rozpočtových výdajů u § 3319 o 30 000 Kč týkající se poskytnutí dotace Ing. Konečnému na vydání knihy (schváleno usnesením č. 5/22/2016), přesun rozpočtovaných prostředků v rámci § 3745 (zeleň)
- Rozpočtové opatření č. 19/2016: navýšení příjmů o 2 000 Kč u § 3399 pol. 2111 (vratné zálohy prodejcům – jarmark) a o 100 Kč u § 6171 pol. 2310 (příjem z prodeje poškozených obrubníků – schváleno usnesením č. 4/12/2015), navýšení příjmů o 277 Kč u § 3632 pol. 2111 (příjem z pronájmu hrobového místa), přesun 8 539 Kč v rámci § 6171 (nákup počítačů pro Czech point a knihovnu), přesun 3 400 Kč z § 6171 na § 3319 pol. 5169 (doprava do Dvora Králové n. L. – v rámci akce „Vlkovské prázdniny“)
- Rozpočtové opatření č. 20/2016: navýšení rozpočtových příjmů § 3633 pol. 2119 o 2 000 Kč (úhrada za věcné břemeno ČEZ na obecních pozemcích)
- Rozpočtové opatření č. 21/2016: navýšení rozpočtových výdajů o 8 522 Kč u § 3314 pol. 5154 (vyúčtování el. energie – knihovna) a u § 3745 pol. 5139 o 797 Kč (kúra k růžím)
- Rozpočtové opatření č. 22/2016: navýšení rozpočtových výdajů o 2 226 Kč u § 6171 pol. 5166 (výdaje za právní služby)

Zastupitelstvo bere rozpočtová opatření na vědomí. Rozpočtová opatření budou přílohou zápisu.

b) Svoz nebezpečného odpadu

Firma Marius Pedersen uskuteční v naší obci dne 10. 9. 2016 od 12.50 do 13.20 hodin mobilní svoz nebezpečných odpadů, dozor zajistí zástupci hasičů.

c) Poděkování hasičům

Penzion restaurace Tropical v České Skalici zaslal naší obci poděkování za spolupráci vlkovských hasičů na hasičské vodní fontáně k 10. výročí charitativní pouti v České Skalici.

d) Kontejner na komunální odpad

Zastupitelé stanovili termín objednání velkoobjemového kontejneru na komunální odpad pro občany obce od 30. 9. do 3. 10. 2016.

e) Výroba předzahrádky k hospůdce

Starosta obce seznámil zastupitele s informací zhotovitele předzahrádky k obecní hospůdce Truhlářství Miroslav Fišer Třebechovice p. O. Z důvodu nutnosti použití silnějšího nerezového plechu (technologicky nelze slabý plech o tloušťce 1mm použít) pro výrobu vaniček pro květináče by se při jeho použití celková cena za dílo navýšila o 9 000 Kč (zhotovitel je neplátcem DPH). Původní schválená cena za výrobu předzahrádky činila 65 770 Kč (schváleno usnesením č. 10/21/2016).

Hlasování o navýšení ceny za výrobu předzahrádky o 9 000 Kč: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 5/24/2016: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje navýšení ceny za výrobu předzahrádky k obecní hospůdce o 9 000 Kč. Konečná celková cena za výrobu předzahrádky činí 74 770 Kč. Zhotovitel Truhlářství Miroslav Fišer Třebechovice p. O. není plátcem DPH.

f) Poptávkové řízení na zajištění oprávněné osoby pro provozování obecní kanalizace

Zastupitelům byl předložen návrh poptávkového řízení na zajištění oprávněné osoby pro provozování obecní kanalizace. Navrženo oslovit následující firmy: VODA CZ Česká Skalice, IKKO Hradec Králové – Ing. Kouba, Kalmus Martin, Irena Kalousková – Kalvoda a Ing. Korda. Termín pro podání nabídek do 30. 9. 2016 do 12 hodin.

Hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 1 (Ing. Bartošová).

Závěr 6/24/2016: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje vypsání poptávkového řízení na zajištění oprávněné osoby na provozování obecní kanalizace.

g) Žádost Jiřího Nepokoje o vybudování vjezdu (úpravu chodníku)

Jiří Nepokoj předložil zastupitelům žádost o vybudování vjezdu na stávajícím novém obecním chodníku před částí pozemku p. p. č. -1 ve Vlkově, jehož část bude kupovat a používat jako příjezdovou cestu na svůj pozemek p. č. 571/7. Úprava chodníku spočívá ve snížení obrubníku a dlažby v místě vjezdu pro vozidla. Starosta obce zajistí cenový rozpočet úpravy chodníku. Zastupitelé doporučují hlasovat o záměru úpravy chodníku v místě vjezdu.

Hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 1 (J. Nepokoj).

Závěr 7/24/2016: Zastupitelstvo obce Vlkov vyslovilo souhlas se záměrem žádosti Jiřího Nepokoje o úpravu chodníku z důvodu změny využití s ním sousedícího pozemku p. č. -1 jako přístupové cesty k pozemku č. 570/1 v k. ú. Vlkov u Jaroměře (viz přiložený plánek).

h) Příspěvky Dr. Ondřeje Tikovského

- **Setkání Vlkovů**

Dr. Tikovský vznesl podnět na uskutečnění akce setkání Vlkovů. Podobně jako např. u obcí se jménem Rokytnice, Lhota či Čermná by mohlo vzniknout partnerství mezi Vlkovy ležícími v České republice. Obvykle se jednou ročně setkávají zástupci takových sídel stejného jména k přátelským turnajům ve sportu a kulturním podnikům, přičemž pořadatelství se střídá. Vlkov by tak mohl získat nové partnery a přátele ke sdílení zkušeností i zážitků, obohatit skladbu akcí a posílit povědomí o svém jménu. Jako první krok se nabízí oslovení starostů Vlkovů naší obcí co iniciátorem záměru s pozváním k prvnímu setkání při vhodné akci, kterou bude náš Vlkov pořádat v roce 2017.

- **Vlkovská vize**

Dr. Tikovský informoval o dalším postupu ve věci akce „Vlkovská vize“. Jedná se o oslovení studentů architektury (zápis č. 17/2016 bod 4g) s cílem získat variantní návrhy celistvého řešení využití a úpravy veřejných prostor a objektů obce (náves, škola, hasičská zbrojnice, objekt současného obecního úřadu). Konzultace proběhly s Fakultou umění a architektury Technické univerzity v Liberci a Fakultou architektury VUT v Brně. Je připraveno zadání soutěže primárně pro studenty, její koncept pomůže dopracovat Centrum pro středoevropskou architekturu. Tři vítězné projekty by obdržely od obce finanční odměnu. Dr. Tikovský zašle koncept zadání jednotlivým zastupitelům k vyjádření a po jeho odsouhlasení bude zadání postoupeno k vyhlášení soutěže.

- **Zájezd do Vratislavi**

Dr. Tikovský navrhuje místo dříve plánovaného zájezdu na vánoční trhy do Drážďan uskutečnit jednodenní autobusový zájezd do polské Vratislavi. Zastupitelé po dohodě stanovili termín zájezdu do Vratislavi na 10. 12. 2016. Autobus uhradí obec Vlkov.

Starosta poděkoval přítomným za účast. Další zasedání zastupitelstva obce se uskuteční dne 3. 10. 2016 od 19 h.

Ing. Bartošová přítomné upozornila, že vzhledem k navrhované změně termínů konání zastupitelstva obce v pondělí místo v pátek, se těchto jednání nebude moci účastnit. Žádá o zohlednění této skutečnosti, neboť se jednání zastupitelstva má zájem účastnit. Z dalšího jednání vyplynulo, že pro většinu zastupitelů je páteční termín problém.

Jiří Nepokoj v. r.
starosta obce

Ověřovatelé: Vladimír Vávrů v. r.
Dr. Ondřej Tikovský v. r.

Zapsala dne 8. 9. 2016 Věra Dytrychová