

Obec Vlkov

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Vlkov č. 21/2016 konaného dne 6. 6. 2016

Místo konání: kancelář OÚ ve Vlkově

Čas konání: 19.07 – 21.04 h

Přítomni: Jiří Nepokoj, Ing. Alena Bartošová, Václav Bartoš, Vladimír Vávru, Helena Rezková, Jan Rezek, PhDr. Ondřej Tikovský, Ph.D.

Omluven: -

Hosté: dle prezenční listiny

Starosta obce Jiří Nepokoj uvítal přítomné a oznámil, že zastupitelstvo je usnášeníschopné. Upozornil přítomné, že jednání zastupitelstva bude nahráváno.

Program:

1. Závěrečný účet obce za rok 2015
2. Účetní závěrka obce za rok 2015
3. Výběrové řízení na pronájem Hospůdky Pod lipami
4. Darovací smlouva Římskokatolická farnost Číbus
5. Zřizovací listina jednotky sboru dobrovolných hasičů Vlkov
6. Smlouva o zřízení věcného břemene p. č. 180/30
7. Smlouva o zřízení věcného břemene p. č. 200/9
8. Různé

Schváleno 7 hlasy.

Zapisovatelem byla navržena účetní obce Ing. Věra Dytrychová, jako ověřovatelé zápisu byli určeni Václav Bartoš a Jan Rezek. Schváleno 7 hlasy.

Ad 1) Závěrečný účet obce za rok 2015

Starosta obce předložil zastupitelům závěrečný účet obce za rok 2015. Závěrečný účet, účetní výkazy a zpráva o přezkumu hospodaření byly řádně vyvěšeny. Byla projednána Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Vlkov za rok 2015. Přezkoumání hospodaření provedla auditorská společnost ECO-ECONOMIC & COMMERCIAL OFFICE s. r. o., Tábor. Plné znění zprávy o provedeném přezkoumání je přílohou k závěrečnému účtu.

Stav běžného účtu k 31. 12. 2015 činil 3 428 587,16 Kč (KB) a 222 596,15 Kč (ČNB), stav Fondu na opravu vodovodu k 31. 12. 2015 činil 773 902 Kč. Závěrečný účet bude přílohou zápisu.

Zastupitelé neměli připomínek a na návrh starosty přistoupili k hlasování.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 1/21/2016: Zastupitelstvo obce Vlkov souhlasí s celoročním hospodařením obce a schvaluje bez výhrad závěrečný účet obce Vlkov za rok 2015.

Ad 2) Účetní závěrka obce za rok 2015

Starosta obce předložil účetní závěrku obce za rok 2015 (výkazy Rozvaha, Příloha, Výkaz zisku a ztráty, Závěrečný účet Obce Vlkov za rok 2015, Inventarizační zpráva za rok 2015, Zpráva o výsledku finančních kontrol za rok 2015) a materiál opatřil stručným komentářem.

Zastupitelé neměli připomínek a na návrh starosty přistoupili k hlasování.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 2/21/2016: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje účetní závěrku obce za rok 2015, výsledek hospodaření ve výši 1 821 833,22 Kč bude přeúčtován účetním zápisem 431/432.

Ad 3) Výběrové řízení na pronájem Hospůdky Pod lipami

Dne 20. 5. 2016 byl zveřejněn záměr pronájmu nebytových prostor č. p. 120 na p. č. 19/2 – Hospůdka Pod lipami. Ukončení příjmu žádostí bylo 6. 6. 2016 ve 12 hodin. Do výběrového řízení se přihlásil 1 zájemce – Erika Molnárová, Lidická 6, Jaroměř-Josefov. Zájemkyně splňuje vypsání požadavky. Nabízí minimální otevírací dobu hospůdky 4 dny v týdnu a nájemné 3 500 Kč měsíčně.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 3/21/2016: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje Eriku Molnárovou, Lidická 6, 551 01 Jaroměř – Josefov, jako nájemce Hospůdky Pod lipami od 7. 6. 2016.

Zastupitelům byla předložena Dohoda o hospodaření se společnou věcí mezi Tělocvičnou jednotou Sokol Vlkov a Obcí Vlkov o způsobu hospodaření se spoluvlastněnou nemovitostí č. p. 120 na p. č. 19/2. Účastníci se dohodli, že bez ohledu na velikost spoluvlastnického podílu se touto dohodou zakládá výlučné užívací právo Obce Vlkov k nebytovým prostorům – pohostinství.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 4/21/2016: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje Dohodu o hospodaření se společnou věcí mezi Tělocvičnou jednotou Sokol Vlkov a Obcí Vlkov, týkající se způsobu hospodaření se spoluvlastněnou nemovitostí č. p. 120 na p. č. 19/2, a pověřuje starostu jejím podpisem. Touto dohodou se zakládá výlučné užívací právo Obce Vlkov k nebytovým prostorům – pohostinství.

Na základě výsledku výběrového řízení zastupitelé přistoupili ke schválení smlouvy o pachtu pohostinství – Hospůdky Pod Lipami - mezi Obcí Vlkov jako propachtovatelkou a Erikou Molnárovou, Lidická 6, 551 02 Jaroměř – Josefov jako pachtýřem. Smlouva se uzavírá na dobu od 7. 6. 2016 do 31. 12. 2016. Měsíční pachtovné je ve výši 3 500 Kč.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 5/21/2016: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje smlouvu o pachtu pohostinství mezi Obcí Vlkov jako propachtovatelkou a Erikou Molnárovou, Lidická 6, 551 02 Jaroměř – Josefov jako pachtýřem a pověřuje starostu jejím podpisem. Smlouva se uzavírá na dobu od 7. 6. 2016 do 31. 12. 2016. Měsíční pachtovné je ve výši 3 500 Kč.

Ad 4) Darovací smlouva Římskokatolická farnost Číbuž

Zastupitelstvu byla předložena darovací smlouva mezi Obcí Vlkov jako dárcem a Římskokatolickou farností jako obdarovaným o poskytnutí finančního daru ve výši 30 000 Kč na opravu střechy věže kostela svatého Václava v Číbuži. Poskytnutí finančního daru bylo schváleno usnesením zastupitelstva č. 2/19/2016 ze dne 6. 5. 2016.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 6/21/2016: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje darovací smlouvu mezi Obcí Vlkov jako dárcem a Římskokatolickou farností Číbuž jako obdarovaným o poskytnutí finančního daru ve výši

30 000 Kč na opravu střechy věže kostela svatého Václava v Číbuzi a pověřuje starostu jejím podpisem.

Ad 5) Zřizovací listina jednotky sboru dobrovolných hasičů Vlkov

Starosta obce předložil zastupitelům novou zřizovací listinu jednotky sboru dobrovolných hasičů Vlkov (z důvodu, že původní zřizovací listina JSDH nebyla dohledána).

Obec Vlkov zřizuje JSDH jako organizační složku obce ve složení:

Velitel jednotky:	Pavel Alina
Velitel družstva – zástupce velitele jednotky:	Václav Bartoš
Velitel družstva:	Václav Všetečka
Strojník:	Tomáš Nepokoj Jan Rieger
Hasič:	Martin Felcman Milan Rezek Václav Pomezný Radek Uždil

Přílohou zřizovací listiny je soupis majetku Obce Vlkov, užívaného ke své činnosti jednotkou sboru dobrovolných hasičů.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 7/21/2016: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje zřízení jednotky sboru dobrovolných hasičů Vlkov jako své organizační složky obce.

Ad 6) Smlouva o zřízení věcného břemene p. č. 180/30

Zastupitelům byla předložena smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-2012792/VB/01 Vlkov u Jaroměře, p. č. 180/30 Francúz – připojení kNN mezi Obcí Vlkov a ČEZ Distribuce, a. s. Předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene - umístění součásti distribuční soustavy podzemního vedení NN a pojistkové kabelové skříně na obecních pozemcích parc. č. 180/41 a č. 704/1 v k. ú. Vlkov u Jaroměře. Dle smlouvy obec obdrží jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene ve výši 1 000 Kč.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 8/21/2016: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-2012792/VB/01 Vlkov u Jaroměře, p. č. 180/30 Francúz – připojení kNN mezi Obcí Vlkov a ČEZ Distribuce, a. s., Děčín a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Ad 7) Smlouvu o zřízení věcného břemene p. č. 200/9

Zastupitelům byla předložena smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-2012047/VB/02 Vlkov u Jaroměře, p. č. 200/9 Kubíčková RD lokalita – vn, TS, knn mezi Obcí Vlkov a ČEZ Distribuce, a. s. Předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene - umístění součásti distribuční soustavy podzemního vedení NN na obecním pozemku parc. č. 180/35 v k. ú. Vlkov u Jaroměře. Dle smlouvy obec obdrží jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene ve výši 1 000 Kč.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 9/21/2016: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-2012047/VB/02 Vlkov u Jaroměře, p. č. 200/9 Kubíčková RD lokalita – vn, TS, knn mezi Obcí Vlkov a ČEZ Distribuce, a. s., Děčín a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Ad 8) Různé

a) Výběrové řízení na zhotovitele předzahrádky před Hospůdku Pod lipami

Obec oslovila 4 firmy na zhotovení předzahrádky u obecní hospůdky. Na obec byly doručeny 2 cenové nabídky. Z oslovených firem nabídky nedodaly R. Šrámek Nový Ples a J. Nejman Rasošky. Došlé nabídky byly v souladu se zadanými požadavky (stávající vzhled předzahrádky, materiál dub, vaničky pro květináče – varianty nerez, plech). Zastupitelé posuzovali nabídky s variantou nerezových vaniček (delší životnost, odolnost proti rezivění).

Firma:	Cenová nabídka v Kč vč. DPH:
Truhlářství Miroslav Fišer Třebechovice p. O. (neplátce DPH)	62 570 Kč (plech. vaničky) 65 770 Kč (nerez. vaničky)
Michal Weniger, Hradec Králové	69 696 Kč (plech. vaničky) 73 036 Kč (nerez. vaničky)

Na základě jediného kritéria – nejnižší nabídkové ceny, zastupitelé vybrali nabídku Truhlářství Miroslav Fišer, Šárovцова 1118, 503 46 Třebechovice p. Orebem ve výši 65 770 Kč. Zhotovitel není plátcem DPH.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 10/21/2016: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje za zhotovitele zakázky - předzahrádka před Hospůdku pod Lipami firmu Truhlářství Miroslav Fišer, Šárovцова 1118, 503 46 Třebechovice p. Orebem, za cenu 65 770 Kč (neplátce DPH).

b) Rozpočtová opatření

Účetní obce informovala zastupitelstvo o rozpočtových opatřeních č. 7-9/2016, schválených starostou v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě usnesení č. 22/14/2015 z 18. 12. 2015. Jedná se o:

- Rozpočtové opatření č. 7/2016: přesuny schválených rozpočtových prostředků v rámci § 3412 (výdaje na montáž podpěr na dětském hřišti), navýšení rozpočtových výdajů o 2 342 Kč u téže položky
- Rozpočtové opatření č. 8/2016: navýšení rozpočtových výdajů o 11 403,80 Kč (§ 6171 část výdajů za opravu kouřovodu kotle OÚ - odstranění závad) a o 16 625 Kč (§ 2212 oprava komunikace u autobusové zastávky navazující na předchozí opravu kanalizace – cenová nabídka schválena usnesením 5/19/2016)
- Rozpočtové opatření č. 9/2016: navýšení rozpočtových výdajů o 20 000 Kč (§ 6171 oprava sádrokartonového stropu v kotelně OÚ a na chodbě u sokolovny – odstranění závad)

Zastupitelstvo bere rozpočtová opatření na vědomí. Rozpočtová opatření budou přílohou zápisu. Účetní informovala zastupitele, že schválené rozpočtové prostředky na opravy jsou vyčerpány a další opravy budou moci být realizovány jen s navýšením rozpočtových výdajů v rámci rozpočtových opatření.

c) Zabezpečení přezkoumání hospodaření za rok 2016

Obec nebude požadovat od Krajského úřadu Královéhradeckého kraje přezkoumání hospodaření za rok 2016, přezkoumání hospodaření bude provedeno auditorskou společností ECO-ECONOMIC & COMMERCIAL OFFICE s. r. o., Tábor dle uzavřené smlouvy.

d) Dohoda o poskytnutí slevy

Zastupitelům byla předložena Dohoda o poskytnutí slevy mezi O2 Czech Republic a. s. a Obcí Vlkov ve vyúčtování služeb elektronických komunikací – paušál za mobilní služby. S navrženým levnějším mobilním tarifem vzniká dvouletý smluvní závazek.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 11/21/2016: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje Dohodu o poskytnutí slevy mezi O2 Czech Republic, a. s., Praha a Obcí Vlkov a pověřuje starostu jejím podpisem.

e) Veřejnoprávní smlouva na odchyt psů

Vzhledem k tomu, že obec ještě neobdržela od Městské policie Jaroměř návrh smlouvy na odchyt psů, projednání tohoto bodu se přesouvá na další zasedání zastupitelstva.

f) Cenová nabídka – zalití spár na komunikaci na Švamberku

Obec obdržela od SÚS Královéhradeckého kraje, a. s. na základě poptávky cenovou nabídku na zalití spár na místní komunikaci na Švamberku (technologie: penetrace a zalití spár trvale pružnou zálivkou) ve výši 25 650 Kč bez DPH (270 běžných metrů, cena za 1 bm 95 Kč). Termín realizace: červenec - září 2016.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 12/21/2016: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje opravu – zalití spár na místní komunikaci na Švamberku v ceně do 35 000 včetně DPH. Oprava bude realizována společností Správa a údržba silnic Královéhradeckého kraje a. s.

g) Rozpočtové opatření č. 10/2016

Účetní obce předložila zastupitelstvu ke schválení rozpočtové opatření č. 10/2016. Jedná se o navýšení rozpočtových prostředků (§ 2212) o 35 000 Kč v souvislosti s opravou komunikace na Švamberku (viz předchozí bod). Rozpočtové opatření bude přílohou zápisu.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 13/21/2016: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje rozpočtové opatření č. 10/2016.

h) Obnova tabule „U Vachkova mostku“

Obec obdržela od Komitétu pro udržování památek z války roku 1866 žádost o finanční příspěvek na obnovu zničené informační tabule „U Vachkova mostku“ (zastávka naučné stezky z r. 1866). Vzhledem k tomu, že Komitét zajišťoval obnovení této tabule již třikrát, bylo navrženo, aby náklady spojené s nákupem nové tabule, které činí 9 500 Kč včetně DPH, uhradila Obec Vlkov na základě objednávky informační tabule (včetně stojanu a ochranného skla) u Komitétu. Tabule bude součástí majetku Obce Vlkov a bude umístěna u hřbitova ve Vlkově.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Závěr 14/21/2016: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje nákup informační tabule „U Vachkova mostku“ od Komitétu pro udržování památek z války roku 1866, z. s. Hradec Králové. Cena činí 9 500 Kč včetně DPH.

i) Oprava márnice

Na základě současného stavu márnice na hřbitově ve Vlkově zastupitelé navrhují její opravu (oprava dveří, oken, omítky, štuk, nátěr, oprava zídky do pole, rozvod elektřiny). V. Vávrů zajistí zpracování slepého rozpočtu pro realizaci poptávky.

j) Posezení pod lípami

Zastupitelé projednali organizační záležitosti Posezení pod lípami, které se uskuteční 2. 7. 2016.

k) Diskuze

- Na hřišti za rybníkem jsou popraskané trubky u branek na síť (hrozí nebezpečí úrazu). Jejich odstranění zajistí V. Bartoš.
- Knihovnice paní Milena Havlová informovala o stavu počítače v obecní knihovně, který je určen pro použití pro veřejnost – počítač je pomalý, nefungují některé programy včetně aktualizací softwaru. Počítač byl pořízen před 8 lety. Stejně závady vykazuje i počítač v kanceláři OÚ používaný pro Czech Point. Vzhledem k tomu, že jsou oba počítače zastaralé, obec osloví Ing. Martínka a Bc. Řeháka za účelem získání cenové nabídky na nákup nových počítačů.
- Ing. Miloš Konečný přednesl zdůvodnění k navrhované ceně své připravované publikace „Po stopách obchodníků, řemeslníků, hospodských a rolníků v minulém století i v dávnějších dobách ve Vlkově, v Rasoškách a v Habřině“. Na zasedání zastupitelstva dne 6. 5. 2016 Ing. Konečný požádal zastupitele o zvážení, zda by obec jako vydavatel financovala výtisky této publikace pro vlkovské občany. Po delší diskuzi zastupitelů a s ohledem na to, že vydavatelem knihy nebudou zúčastněné obce, ale autor knihy, Ing. Konečný zvolí jiný způsob žádosti o financování vydání publikace.
- Velitel JSDH Pavel Alina požádal obec o svolení k opravě hasičského vozu Avia – oprava rezu, nástřik a polepy logem obce. Bude financováno z rozpočtované částky pro JSDH v rámci rozpočtu obce. Zastupitelé vzali na vědomí.

Starosta poděkoval přítomným za účast a stanovil termín příštího zasedání na 27. 6. 2016 od 19 h.

Jiří Nepokoj v. r.
starosta obce

Ověřovatelé: Václav Bartoš v. r.
Jan Rezek v. r.

Zapsala dne 9. 6. 2016 Věra Dytrychová