



Státní pozemkový úřad

Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Hradec Králové
Haškova 357/6, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové
IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774

SPU 034624/2026/SH



000827818915

Hradec Králové 4. 5. 2026
Sp. zn.: SP6670/2020-514201/ano
Č.j.: SPU 034624/2026/SH
UID: spudms00000016324527

Vyřizuje: Hana Stříhavková
Telefon: 725106310
E-mail:
hana.strihavkova@spu.gov.cz
ID DS: z49per3

ROZHODNUTÍ

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Hradec Králové (dále jen „pobočka“) jako příslušný správní úřad podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodl

podle ust. § 11 odst. 4 zákona takto:

návrh Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Černožice nad Labem, včetně ucelené části k.ú. Semonice a Vlkov u Jaroměře zpracovaný jménem sdružení Geoplan Hradec Králové – společnost geodetů a projektantů, vedoucí společník Ing. Vladimír Dušek, K Labi 111/8, 500 11 Hradec Králové, druhý společník Ing. Magdaléna Hofmanová, Albertova 643/11, 500 02 Hradec Králové pod č. zakázky 1033-2020-514201, Ing. Magdalénu Hofmanovou, která je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav,

se schvaluje.

Zpracovaný návrh je přílohou tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení dle ust. § 5 zákona, v souvislosti s ust. § 68 správního řádu:

Seznam účastníků řízení je z důvodu velkého rozsahu uveden v příloze č. 1 tohoto rozhodnutí, která je součástí výroku.

Odůvodnění

Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Černožice nad Labem, vč. ucelené části k.ú. Semonice a Vlkov u Jaroměře (dále jen „KoPÚ“) byly zahájeny na základě žádosti Obce Černožice ze dne 10.1.2020 (č.j. SPU 012612/2020). Souhlasy vlastníků nadpoloviční výměry zemědělské půdy Obec Černožice doložila k datu 6.2.2020 (54 %, tj. 57 ha z výměry 106 ha zemědělského půdního fondu v k.ú. Černožice n/L, které zbývalo k dořešení pozemkovými úpravami).

Cílem KoPÚ bylo ve veřejném zájmu prostorové a funkční uspořádání pozemků, zabezpečení jejich přístupnosti a vyrovnání jejich hranic tak, aby byly vytvořeny podmínky pro racionální hospodaření vlastníků půdy. Současně návrh pozemkových úprav zajišťuje podmínky pro zlepšení kvality života ve venkovských oblastech, zlepšení životního prostředí, ochranu a zúrodnění půdního fondu, vodního hospodářství zejména v oblasti snižování nepříznivých účinků povodní a sucha, řešení odtokových poměrů v krajině a zvýšení ekologické stability krajiny. Původní pozemky zanikají a zároveň se vytvářejí pozemky nové.

Pobočka zahájila dne 3.7.2020 řízení o Komplexních pozemkových úpravách v k.ú. Černožice n/L, vč. ucelené části k.ú. Semonice a Vlkov u Jaroměře, a to oznámením o zahájení řízení o pozemkových úpravách podle ust. § 6 odst. 3 zákona, které bylo v souladu s ust. § 6 odst. 5 zákona ode dne 18.6.2020 po dobu 15 dnů vyvěšeno formou veřejné vyhlášky č.j. SPU 195256/2020 ze dne 17.6.2020 na úředních deskách obecního úřadu Černožice, Vlkov, Městského úřadu Jaroměř a pobočky.

Následně pobočka ve smyslu ust. § 6 odst. 6 zákona písemně vyrozuměla oznámením o zahájení řízení č.j. SPU 195389/2020 ze dne 9.7.2020 dotčené orgány státní správy (dále jen „DOSS“), které mají v řešeném území vlastní zákonem chráněné zájmy a upozornila je na jejich zákonnou povinnost stanovit do 30-ti dnů po obdržení oznámení podmínky k ochraně zájmů podle zvláštních právních předpisů. Oznámením obeslané DOSS uplatnily svá stanoviska evidovaná ve spisové dokumentaci. Obdržená stanoviska pobočka předala zpracovateli pozemkových úprav a tato byla zohledněna při zpracování návrhu pozemkových úprav. K řízení byly výzvou k přistoupení k řízení o pozemkových úpravách č.j. SPU 080586/2022/SH ze dne 9.3.2022 přizvány sousední obce dle ust. § 5 odst. 1 c) zákona. K řízení žádná obec nepřistoupila.

Spisová dokumentace je uložena na pobočce a vedena pod č.j. SP6670/2020-514201.

Pobočka při stanovení obvodu pozemkových úprav navrhla do obvodu zahrnout ucelenou a navazující část k.ú. Semonice a Vlkov u Jaroměře. Ucelená a navazující část k.ú. Vlkov u Jaroměře byla zahrnuta do obvodu pozemkových úprav z důvodu změny katastrální a obecní hranice mezi k.ú. Černožice n/L a Vlkov u Jaroměře. Ucelená a navazující část k.ú. Semonice byla do obvodu pozemkových úprav zahrnuta na základě podnětu Obce Černožice, která obdržela z Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Náchod Výzvu k řešení změny obecní a okresní hranice č.j. RO-6/2017-605 ze dne 20.9.2018.

S Městem Jaroměř bylo stanovení obvodu projednáno na osobním jednání se starostou města dne 11.5.2020. Písemné vyjádření Města Jaroměř k zahájení pozemkových úprav pobočka obdržela dne 25.6.2020 (zaevidováno pod č.j. SPU 230836/2020). S Obcí Vlkov bylo stanovení obvodu o ucelenou a navazující část k.ú. Vlkov u Jaroměře projednáno na jednání dne 14.5.2020 (žádost o vyjádření SPU 155098/2020 ze dne 11.5.2020). Svě souhlasné vyjádření se zahájením pozemkových úprav na části k.ú. Vlkov u Jaroměře Obec Vlkov doložila pobočce Usnesením zastupitelstva č. 9/12/2020 z 22.5.2020 (zaevidováno pod č.j. SPU 197114/2020).

Pobočka dopisem č.j. SPU 142967/2020 ze dne 30.4.2020 požádala o vyjádření k zahájení komplexních pozemkových úprav Pobočku Náchod v jejíž působnosti se nachází k.ú. Semonice a Vlkov u Jaroměře. Souhlasné stanovisko Pobočky Náchod bylo vydáno pod č.j. SPU 146123/2020 ze dne 4.5.2020.

V souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách (v platném znění) Státní pozemkový úřad uzavřel dne 12.10.2020 smlouvu o dílo na zpracování návrhu KoPÚ se společností Geoplan Hradec Králové – společnost geodetů a projektantů, vedoucí společník Ing. Vladimír Dušek, K Labi 111/8, 500 11 Hradec Králové, IČO 18844031, druhý společník Ing. Magdaléna Hofmanová, Albertova 643/11, 500 02 Hradec Králové, IČO 73660914 (dále jen „zpracovatel návrhu“) – smlouva o dílo č. 1033-2020-514201.

Pobočka vydala ve smyslu ust. § 6 odst. 9 zákona pod č.j. SPU 371597/2020 ze dne 6.11.2020 pověření ke vstupu a vjezdu na pozemky v řešeném území osobám, které v rámci činností spojených s řízením vyplývajících ze zákona byli oprávněni vstupovat a vjíždět na pozemky v řešeném území. Pověření bylo zveřejněno po celou dobu řízení na úředních deskách Obecního úřadu Černožice, Obecního úřadu Vlkov, Městského úřadu Jaroměř a pobočky.

Úvodní jednání podle ust. § 7 zákona bylo svoláno oznámením č.j. SPU 429048/2020 ze dne 2.6.2021 vyvěšeným na úředních deskách Obecního úřadu Černožice, Obecního úřadu Vlkov, Městského úřadu Jaroměř a pobočky. Současně byla pozvánka na úvodní jednání č.j. SPU 201021/2021/SH ze dne 2.6.2021 doručena všem účastníkům řízení.

Úvodní jednání se konalo dne 28.6.2021 od 16:00 hodin v Černožicích – sál Kulturního domu čp. 177. Účastníci zde byli seznámeni s účelem, formou a předpokládaným obvodem pozemkových úprav, se zpracovatelem pozemkových úprav, právními předpisy týkající se řízení, kritérii přiměřenosti u výměry, ceny a vzdálenosti nových pozemků a s postupem zpracování a časovým harmonogramem jednotlivých etap pozemkových úprav. Na jednání byl dále objasněn způsob oceňování zemědělských a nezemědělských pozemků v pozemkových úpravách.

Dle ust. § 10 odst. 4 zákona byl na úvodním jednání dohodnut bod pro měření vzdáleností původních a nově navrhovaných pozemků, a to bod podrobného polohového bodového pole (PPBP) číslo 656, který je v terénu stabilizován a ověřen zaměřením. Souřadnice S-JTSK: Y=635 929,28, X=1 031 052,79.

Dále byl na úvodním jednání v souladu s ust. § 5 odst. 5 a 7 zákona zvolen sbor zástupců vlastníků pozemků (dále jen „sbor“), a to ve složení: Agro Jaroměř, spol. s r.o., Agropodnik a.s., Hradec Králové, Ing. Jan Flídr, Ing. Břetislav Paděra, Ing. Vladimír Rejchrt, Ing. Jaroslava Řeháková a Zemědělské a obchodní družstvo Rasošky. Jako náhradník volených členů sboru byla zvolena JUDr. Petra Hušková. Dalším nevoleným členem sboru ve smyslu ust. § 5 odst. 6 zákona je Obec Černožice, zastoupena starostou obce, Obec Vlkov, zastoupena starostou obce, Město Jaroměř, zastoupeno starostou města a za pobočku pověřená pracovnice Hana Stříhaková. Na prvním jednání sboru dne 18.11.2021 byl zvolen předsedou sboru pan Ing. Břetislav Paděra. Sbor je pro svou znalost místních poměrů významným poradním orgánem zpracovatele návrhu a pobočky. Sbor spolupracoval při zpracování návrhu, posuzoval jeho jednotlivé varianty a navrhovaná opatření a vyjadřoval se k plánu společných zařízení (dále jen „PSZ“). Sbor zaniká dnem nabytí právní moci rozhodnutí dle § 11 odst. 8 zákona.

Záznam z úvodního jednání č.j. SPU 240298/2021/SH byl zaslán všem účastníkům řízení a zároveň byl zveřejněn na úředních deskách Obecního úřadu Černožice, Obecního úřadu Vlkov, Městského úřadu Jaroměř a pobočky.

V období od prosince 2020 do dubna 2021 zpracovatel provedl podrobný průzkum a analýzu řešeného území, doplnění podrobného bodového pole a zaměření skutečného stavu v terénu. V terénu byly zaměřeny všechny prvky důležité pro budoucí tvorbu návrhu pozemkových úprav – polní cesty, silnice, sjezdy, propustky, vodní toky, meze, remízky, elektrické vedení, rozhraní druhů pozemků apod.

Šetření průběhu hranic pozemků na obvodu KoPÚ ve smyslu ust. § 9 odst. 5 zákona proběhlo zjišťováním průběhu hranic pochůzkami v terénu dne 30.11.2021, 2.12.2021 a 3.12.2021 pod vedením předsedy komise Ing. Vladimíra Duška, zodpovědného geodeta zpracovatele pozemkových úprav. Oznámení o zahájení zjišťování průběhu hranic pozemků na obvodu KoPÚ dnem 1.3.2021 č.j. SPU 000136/2021 ze dne 19.1.2021 bylo zveřejněno na úředních

deskách Obecního úřadu Černožice, Obecního úřadu Vlkov, Městského úřadu Jaroměř a pobočky.

Komise pro zjišťování průběhu hranic byla jmenována v souladu s ust. § 9 odst. 5 zákona dopisem č.j. SPU 406551/2020 ze dne 20.11.2020, a to na základě dohody o ustanovení komise evidované ve spisové dokumentaci pod č.j. SPU 371930/2020, kterou dne 3.11.2020 uzavřely pobočka a Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové (dále jen „Katastrální pracoviště Hradec Králové“) pro k.ú. Černožice n/L a dohody o ustanovení komise evidované ve spisové dokumentaci pod č.j. SPU 371958/2020, kterou dne 6.11.2020 uzavřely pobočka a Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod (dále jen „Katastrální pracoviště Náchod“) pro k.ú. Semonice a Vlkov u Jaroměře. Komise byla jmenována ve složení: Ing. Vladimír Dušek, zodpovědný geodet zpracovatele pozemkových úprav, Ing. Magdaléna Hofmanová, zodpovědný projektant zpracovatele pozemkových úprav, Ing. Petr Sádovský za Katastrální pracoviště Hradec Králové, Ing. Jitka Balcarová za Katastrální pracoviště Náchod, Hana Stříhavková za pobočku, starosta Obce Černožice, starosta Obce Vlkov a starosta Města Jaroměř.

Podmínky k ochraně zájmů na úseku zeměměřičtví a katastru ve smyslu § 6 odst. 6 zákona stanovilo Katastrální pracoviště Hradec Králové dohodou č.j. SPU 315270/2020 ze dne 2.9.2020 a Katastrální pracoviště Náchod dohodou č.j. SPU 321596/2020 ze dne 2.9.2020 uzavřených s pobočkou podle § 10 odst. 1 vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav (dále jen „vyhláška“).

Dotčení vlastníci pozemků na obvodu KoPÚ byli písemně pozváni k šetření průběhu hranic pozvánkami č.j. SPU 396086/2021/SH ze dne 26.10.2021, SPU 396054/2021/SH ze dne 26.10.2021 a SPU 394501/2021/SH ze dne 26.10.2021. Výsledky zjišťování průběhu hranic byly zpracovány formou protokolů o šetření hranic, včetně náčrtů a byly vypracovány geometrické plány (dále jen „GP“), které byly předány k zápisu do katastru nemovitostí na základě žádosti pobočky č.j. SPU 100362/2022/SH ze dne 23.3.2022 (GP č. 534,250,248-180/2021 pro k.ú. Černožice n/L, Semonice a Vlkov u Jaroměře; GP č. 537,1337,249-183/2021 pro k.ú. Černožice n/L, Smiřice a Vlkov u Jaroměře; GP č. 538-184/2021 pro k.ú. Černožice n/L, GP č. 539-185/2021 pro k.ú. Černožice n/L, GP č. 540,252-186/2021 pro k.ú. Černožice n/L a Semonice, GP č. 541-187/2021 pro k.ú. Černožice n/L; GP č. 542-188/2021 pro k.ú. Černožice n/L; GP č. 253,250-181/2021 pro k.ú. Semonice, Vlkov u Jaroměře a GP č. 251,1336-182/2021 pro k.ú. Vlkov u Jaroměře a Smiřice; Z-2043/2022-602).

Dne 10.5.2022 bylo pod č.j. PUP-3/2020-602, PD 6767/2022-602 vydáno Katastrálním pracovištěm Hradec Králové kladné stanovisko ve smyslu ust. § 9 odst. 6 zákona k převzetí výsledků zeměměřických činností (č.j. SPU 164069/2022). Pobočka po vyšetření a ohlášení obvodu KoPÚ v souladu s ust. § 9 odst. 7 zákona dopisem č.j. SPU 232528/2022/SH ze dne 27.6.2022 předložila katastrálním pracovištěm seznamy parcel řešených podle ust. § 2 zákona za účelem vyznačení poznámky v katastru nemovitostí „Zahájeny pozemkové úpravy“. Poznámka byla do katastru nemovitostí zapsána Katastrálním pracovištěm Hradec Králové (pro všechna dotčená k.ú.) dne 13.7.2022 pod řízením Z-15470/2022-602.

Státní pozemkový úřad, odbor půdní služby vydal dne 10.3.2022 pod č.j. SPU 083909/2022 protokol o provedené 1. kontrole změn BPEJ se závěrem, že předběžný průběh obvodů BPEJ, je možné použít pro tvorbu digitální katastrální mapy.

V rámci KoPÚ je řešeno území o rozloze 190 ha, z toho k.ú. Černožice n/L 106 ha, k.ú. Semonice 18 ha a k.ú. Vlkov u Jaroměře 66 ha. Výměra byla stanovena výpočtem ze souřadnic lomových bodů hranic vyšetřených obvodů určených v S-JTSK. Tato výměra byla porovnána se součtem výměr v obvodu KoPÚ dle evidence katastru nemovitostí. Protože skutečná výměra řešeného území byla menší než výměra evidovaná, rozdíl byl se souhlasem katastrálního pracoviště ve smyslu § 10 odst. 4 vyhlášky vyrovnán použitím opravného koeficientu 0,999863, který je podílem skutečné a evidované výměry.

Pozemkovými úpravami byla při zpracování návrhu nového uspořádání pozemků řešena změna katastrální a obecní hranice. Zpracovatel pozemkových úprav po projednání se

sborem, obcemi a městem navrhl nový průběh katastrálních a obecních hranic a vypracoval dokumentaci, která byla dopisem ze dne 14.2.2022 č.j. SPU 048799/2022/SH předložena obcím a městu k projednání a schválení na jednáních obecních zastupitelstev. Zastupitelstvo Obce Černožice schválilo tento návrh na jednání dne 7.3.2022 (usnesení č. 10/22). Zastupitelstvo Obce Vlkov schválilo tento návrh na jednání dne 18.3.2022 (usnesení č. 4/27/2022). Zastupitelstvo Města Jaroměř schválilo návrh na svém jednání dne 27.4.2022 (Usnesení č. 0122-02-2022-OMM-ZM). Návrh změn katastrálních a obecních hranic bude do katastru nemovitostí zapsán na základě Dohod obcí a města zároveň s rozhodnutím dle § 11 odst. 8 zákona.

Na základě zjištěného nesouladu mezi skutečností v terénu a stavem evidovaným v katastru nemovitostí svolala pobočka dopisem č.j. SPU 075097/2022/SH ze dne 8.3.2022 jednání ve smyslu ust. § 11 odst. 1 vyhlášky ve věci posouzení možnosti změny druhů pozemků. Do soupisu nároků zpracovatel pozemkových úprav uvedl skutečnosti podle výsledku tohoto jednání, které se uskutečnilo dne 22.3.2022 (zápis č.j. SPU 098879/2022/SH).

Pobočka dopisem č.j. SPU 430753/2021/SH ze dne 5.1.2022 svolala jednání na 12.1.2022 s obcemi a odborem vodohospodářských staveb Státního pozemkového úřadu (dále jen „SPÚ“) ve věci existence hlavních odvodňovacích zařízení a hlavních závlahových zařízení ve vlastnictví státu a v příslušnosti hospodařit SPÚ. Předmětem jednání bylo seznámení se stavem těchto zařízení na základě zaměření skutečného stavu (délka, trasa, charakter, stav) a možností vypořádání pozemků pod těmito zařízeními s ohledem na nedostatek státní půdy v návaznosti na zpracování plánu společných zařízení a návrh nového uspořádání pozemků (zápis z jednání SPU 430753/2021/SH). Další jednání ve věci odstranění nefunkční stavby hlavního závlahového zařízení se konalo dne 17.2.2022 (pozdávka č.j. SPU 034965/2022/SH ze dne 7.2.2022 a zápis č.j. SPU 040397/2022/SH).

Oznámením č.j. SPU 254098/2022/SH ze dne 2.9.2022, které bylo vyvěšeno na úředních deskách Obecního úřadu Černožice, Obecního úřadu Vlkov, Městského úřadu Jaroměř a pobočky, byl vyložen soupis nároků k veřejnému nahlédnutí od 8.9.2022. Oznámení o vyložení soupisu nároků č.j. SPU 254064/2022/SH ze dne 2.9.2022 bylo zasláno do vlastních rukou všem vlastníkům, jejichž pobyt byl znám. Zároveň dotčení vlastníci obdrželi informaci o skutečnosti, že pozemky zařazené dle § 3 odst. 3 zákona lze v pozemkových úpravách řešit jen se souhlasem vlastníka – tyto pozemky byly ve vyhotovených soupisech nároků vlastníků označeny v příslušném sloupci. Ocenění pozemků bylo provedeno podle cenového předpisu platného ke dni vyložení soupisu nároků, tj. dle vyhlášky č. 441/2013 Sb., kterou se provádí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Při oceňování zemědělských pozemků se pro stanovení nároků v řízení o pozemkových úpravách použije základní cena podle oceňovací vyhlášky, která se zjistí podle bonitovaných půdně ekologických jednotek (dále jen „BPEJ“) evidovaných v celostátní databázi a vztažených k zaměření skutečného stavu v terénu. S vlastníky byl soupis nároků projednán na ústním jednání dne 21.9.2022 od 13:00 do 17:00 hodin na Pobočce v Hradci Králové a dne 26.9.2022 od 13:00 do 17:00 hodin na Obecním úřadě v Černožicích. K soupisu nároků mohli vlastníci uplatnit námitky dle ust. § 8 odst. 1 zákona písemnou formou, nejdéle do 30.9.2022. Námitky byly uplatněny (č.j. SPU 362679/2022/SH ze dne 29.9.2022) a bylo na ně odpovězeno dopisem č.j. SPU 364546/2022/SH ze dne 12.10.2022.

Pobočka zároveň výzvou podle § 8 odst. 1 zákona č.j. SPU 254104/2022/SH ze dne 2.9.2022 vyzvala osoby oprávněné z historických věcných břemen v obvodu pozemkových úprav, jejichž zápis byl do katastru nemovitostí převzat z pozemkové knihy, zemských desek nebo železniční knihy a kterou jsou v katastru nemovitostí zapsány s údaji neumožňujícími jejich dostatečnou identifikaci, aby se přihlásily pobočce nejpozději do jednoho roku od zveřejnění této výzvy.

Dopisem č.j. SPU 077266/2024/SH ze dne 4.3.2024 byly rozeslány dotčeným účastníkům řízení aktualizované soupisy nároků.

Návrhu nového uspořádání pozemků předcházelo zpracování rozboru (analýzy) současného stavu a PSZ. Součástí PSZ jsou dle ust. § 9 odst. 8 zákona opatření sloužící ke zpřístupnění pozemků (polní cesty, mostky, sjezdy, propustky apod.), protierozní opatření na ochranu půdního fondu (protierozní meze, průlehy, zasakovací pásy, záchytné příkopy, zatravnění, apod.), vodohospodářská opatření sloužící k neškodnému odvedení povrchových vod, ochraně území před záplavami, suchem a k zadržení vody v krajině včetně podzemních vod (vodní nádrže, rybníky, úpravy koryt vodních toků, hráze, poldry apod.) a opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí, podpoře biodiverzity a zvýšení ekologické stability prostřednictvím územního systému ekologické stability.

Navržený PSZ byl projednáván se sborem na několika jednáních sboru, a to ve dnech 9.5.2022, 28.6.2022 a 26.9.2022. PSZ byl též projednán s Policií České republiky, Dopravním inspektorátem Hradec Králové a Náchod (žádost č.j. SPU 034497/2023/SH ze dne 10.2.2023; žádost č.j. SPU 464358/2023/SH ze dne 21.11.2023, vyjádření Policie č.j. KRPH-27196-2/ČJ-2023-050206 ze dne 14.3.2023 Územní odbor Hradec Králové; KRPH-17247-2/ČJ-2023-050506 dne 16.3.2023 Územní odbor Náchod). Dále byl PSZ dopisem č.j. SPU 034366/2023/SH ze dne 3.2.2023 předložen DOSS s pozvánkou na ústní projednání PSZ na pobočce za účasti zpracovatele pozemkových úprav konané dne 23.2.2023. Souhlasná stanoviska a připomínky DOSS byla do PSZ zapracována a dne 13.3.2023 byl sbor zástupců na svém V. jednání seznámen s nesouhlasnými stanovisky k předloženému PSZ od Městského úřadu v Jaroměři, odboru životního prostředí, proti kterým pobočka podala podnět k zahájení přezkumného řízení ke Krajskému úřadu pro Královéhradecký kraj č.j. SPU 096086/2023/SH ze dne 9.3.2023. Dopisem č.j. SPU 143095/2023/SH ze dne 19.4.2023 pobočka požádala Městský úřad Jaromeř, odbor životního prostředí o poskytnutí součinnosti k novému projednání věci a o vydání nového stanoviska. Nová stanoviska nebyla vydána, ale pobočka obdržela 3 nesouhlasná vyjádření odboru životního prostředí Městského úřadu v Jaroměři (č.j. PDMUJA 22814/2023 ze dne 27.4.2023, PDMUJA 25408/2023 ze dne 15.5.2023 a PDMUJA20522/2023 ze dne 20.4.2023). Dne 17.5.2023 pod č.j. SPU 171824/2023/SH pobočka podala na Krajský úřad pro Královéhradecký kraj podnět k přezkumu a žádost o atrakci případně delegaci věci v novém projednání. Dne 14.6.2023 se konala pracovní schůzka ve věci projednání záporných stanovisek k PSZ na Městském úřadě v Jaroměři (zápis č.j. SPU 243579/2023/SH). Následně byla záporná stanoviska Městského úřadu v Jaroměři Krajským úřadem pro Královéhradecký kraj zrušena a věc byla vrácena orgánu prvního stupně. Dne 26.6.2023 se konal kontrolní den (pozvánka č.j. SPU 228328/2023/SH ze dne 19.6.2023) ve věci projednání požadavků k PSZ Městského úřadu Jaromeř, odboru životního prostředí (zápis č.j. SPU 246326/2023/SH). Na základě tohoto kontrolního dne byl PSZ doplněn. S takto doplněným PSZ byl sbor seznámen na svém VI. jednání dne 12.7.2023 (zápis č.j. SPU 277028/2023/SH). Dne 16.8.2023 byly opětovnou výzvou k uplatnění stanovisek č.j. SPU 323162/2023/SH obeslány dotčené orgány státní správy. Dne 25.10.2023 byl se souhlasnými stanovisky seznámen na svém VII. jednání sbor zástupců (zápis č.j. SPU 422854/2023/SH).

PSZ byl poté předložen k projednání Regionální dokumentační komisi pro Královéhradecký, Pardubický a Liberecký kraj zřízené při Státním pozemkovém úřadu za účelem zvýšení kvality zejména technického řešení pozemkových úprav dne 15.11.2023, přičemž její připomínky byly rovněž zapracovány. Následně byl PSZ dle § 9 odst. 11 zákona projednán a schválen zastupitelstvem Obce Černožice na veřejném zasedání konaném dne 29.1.2024 (výpis z usnesení č. 64/2024), Obce Vlkov na veřejném zasedání konaném dne 26.1.2024 (výpis z usnesení č. 1/11/2024) a Města Jaromeř na veřejném zasedání konaném dne 21.2.2024 (výpis z usnesení 0068-01-2024-OMM-ZM). Během dalšího postupu v řízení při zpracování návrhu nového uspořádání pozemků byl PSZ aktualizován a dopisem č.j. SPU 188690/2025/SH ze dne 14.5.2025 byly DOSS požádány o vyjádření k této aktualizaci. S aktualizovaným PSZ byl sbor seznámen na svém XI. jednání dne 2.9.2025. Aktualizovaný PSZ byl projednán a schválen zastupitelstvem Obce Černožice na veřejném zasedání konaném dne 10.9.2025 (usnesení č. 36/2025), Obce Vlkov na veřejném zasedání konaném

dne 5.9.2025 (usnesení č. 1/24/2025) a Města Jaroměř na veřejném zasedání konaném dne 17.9.2025 (výpis z usnesení 0182-05-2025-OMM-ZM).

Schválená dokumentace PSZ zahrnuje následující opatření: opatření ke zpřístupnění pozemků, a to 5 hlavních cest, 5 vedlejších cest a 15 doplňkových cest. V řešeném území byla v rámci vodohospodářských opatření navržena revitalizace vodního toku. V rámci ochrany a tvorby životního prostředí byly vymezeny interakční prvky a mokřady.

Dopisem ze dne 2.12.2024 č.j. SPU 481549/2024/SH pobočka vydala zpracovateli souhlas s rozesláním první varianty návrhu nového uspořádání pozemků. I. návrh nového uspořádání pozemků byl dne 2.12.2024 předložen sboru na jeho IX. jednání. Dne 17.3.2025 byl návrh nového uspořádání pozemků projednán se správou majetku státu Státního pozemkového úřadu (zápis č.j. SPU 505575/2024/SH).

Zpracovaný návrh dle ust. § 9 odst. 20 zákona byl zpracovatelem s průvodním dopisem ze dne 6.12.2024 zaslán všem dotčeným účastníkům řízení. Do návrhu nového uspořádání pozemků byly zapracovány prvotní požadavky vlastníků získané při projednávání soupisu nároků. Vlastníci obdrželi soupis nových pozemků a grafickou přílohu. Tento návrh byl s vlastníky pozemků projednán dne 8.1.2025 na Pobočce v Hradci Králové a dne 6.1.2025 na Obecním úřadě v Černožicích. Následně byly zpracovatelem pozemkových úprav zapracovány připomínky vlastníků do varianty č. II. návrhu, která byla s vlastníky projednána v Černožicích dne 7.4.2025. K variantě návrhu č. III. a IV. již nebylo svoláno jednání a návrh byl vlastníků zaslán zpracovatelem s žádostí o vyjádření. Svůj souhlas s navrženým řešením vyjádřili vlastníci svým podpisem na soupisu nových pozemků.

Vlastníci, kteří se k návrhu nevyjádřili, byli dle ust. § 9 odst. 21 zákona osloveni výzvou č.j. SPU 241292/2025/SH ze dne 17.7.2025, výzvou č.j. SPU 392474/2025/SH ze dne 22.9.2025, výzvou č.j. SPU 313954/2025/SH ze dne 1.8.2025, výzvou č.j. SPU 392993/2025/SH ze dne 22.9.2025, výzvou č.j. SPU 392927/2025/SH ze dne 22.9.2025, výzvou č.j. SPU 392579/2025/SH ze dne 22.9.2025, výzvou č.j. SPU 393131/2025/SH ze dne 23.9.2025 k písemnému vyjádření s poučením, že pokud se ve stanovené lhůtě nevyjádří, má se za to, že s novým uspořádáním pozemků souhlasí. S výzvami vlastníci opět obdrželi k vyjádření soupisy nových pozemků včetně grafické přílohy. Ve stanovené lhůtě nebyl na základě výše uvedených výzev pobočce doručen žádný nesouhlas s novým uspořádáním pozemků.

Vypořádání spoluvlastnictví ve smyslu ust. § 9 odst. 16 zákona proběhlo na základě žádostí spoluvlastníků, kteří podepsali dohody o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví u LV č. 14, 226, 722, 740, 771 a 773 v k.ú. Černožice n/L. Dále bylo dle ust. § 9 odst. 16 zákona vypořádáno spoluvlastnictví u LV č. 67, 161 v k.ú. Černožice n/L, u LV č. 90 v k.ú. Semonice a u LV č. 39, 359, 362 v k.ú. Vlkov u Jaroměře tak, že spoluvlastníkům byly připočteny spoluvlastnické podíly k jejich nároku, pokud spoluvlastník neovládal žádný jiný pozemek, tvoří tento spoluvlastnický podíl samostatný nárok.

Pobočka je v souladu s ust. § 10 odst. 1 a násl. zákona vázána navrhnout vlastníkům pozemků nové pozemky tak, aby odpovídaly jejich původním pozemkům přiměřeně cenou, výměrou, vzdáleností a podle možnosti i druhem pozemku. Cena je dle zákona přiměřená, pokud není ve srovnání s původní cenou vyšší nebo nižší než 4 %, nově navrhované pozemky jsou v přiměřené výměře, pokud rozdíl výměry původních a navrhovaných pozemků nepřesahuje 10 % výměry původních pozemků a nově navrhované pozemky jsou v přiměřené vzdálenosti, pokud rozdíl ve vzdálenosti původních a navrhovaných pozemků měřené od dohodnutého bodu není vyšší nebo nižší než 20 %. Tato zákonem stanovená kritéria přiměřenosti byla ve většině případů dodržena. Snížení nebo zvýšení ceny, výměry a vzdálenosti nově navrhovaných pozemků oproti původním pozemkům nad rámec stanovených kritérií přiměřenosti lze provést jen se souhlasem vlastníka.

K překročení kritéria v ceně došlo u souhrnné bilance pro LV č. 240 k.ú. Černožice n/L a LV 292 k.ú. Vlkov u Jaroměře, kde bylo překročeno kritérium do plusu, ale vlastník návrh odsouhlasil, včetně doplacení rozdílu v ceně pozemků původních a nově navrhovaných, souhrnná bilance pro LV č. 428 v k.ú. Černožice n/L a u LV 229 k.ú. Vlkov u Jaroměře, kde bylo překročeno kritérium do plusu, ale vlastník návrh nového uspořádání pozemků odsouhlasil, úhrada ceny se nevyžaduje, neboť na pozemku jsou umístěny veřejně prospěšné stavby, u LV prac. č. 70004 k.ú. Černožice n/L, překročeno kritérium do mínusu, ale vlastník návrh nového uspořádání pozemků odsouhlasil, u LV č. 288 v k.ú. Semonice, překročeno kritérium do mínusu, ale vlastník návrh nového uspořádání pozemků odsouhlasil, souhrnná bilance pro LV č. 10002 v k.ú. Černožice n/L, Semonice a Vlkov u Jaroměře, kritérium překročeno do mínusu, ale vlastník návrh nového uspořádání pozemků odsouhlasil, souhrnná bilance pro LV 60000 v k.ú. Černožice n/L, Semonice a Vlkov u Jaroměře, překročeno kritérium do mínusu, ale vlastník návrhu nového uspořádání pozemků odsouhlasil, u LV prac. č. 70024, 70023, 70022 k.ú. Vlkov u Jaroměře, č. 70021 k.ú. Semonice překročeno kritérium do mínusu, ale vlastník návrh nového uspořádání pozemků odsouhlasil.

K překročení kritéria výměry došlo u LV č. 288 v k.ú. Semonice, kde bylo překročeno kritérium do mínusu, ale vlastník návrh nového uspořádání pozemků odsouhlasil, souhrnná bilance pro LV č. 10002 v k.ú. Černožice n/L, Semonice a Vlkov u Jaroměře, kritérium překročeno do mínusu, ale vlastník návrh nového uspořádání pozemků odsouhlasil, souhrnná bilance pro LV 60000 v k.ú. Černožice n/L, Semonice a Vlkov u Jaroměře, překročeno kritérium do mínusu, ale vlastník návrhu nového uspořádání pozemků odsouhlasil, u LV prac. č. 70024, 70023, 70022 k.ú. Vlkov u Jaroměře, č. 70021 k.ú. Semonice překročeno kritérium do mínusu, ale vlastník návrh nového uspořádání pozemků odsouhlasil.

K překročení kritéria vzdálenosti došlo u LV č. 73 v k.ú. Černožice n/L, kde bylo překročeno kritérium do plusu, ale vlastník návrh nového umístění pozemků odsouhlasil, u LV č. 134 v k.ú. Černožice n/L, kde bylo překročeno kritérium do plusu, ale vlastník návrh nového uspořádání pozemků odsouhlasil, souhrnná bilance pro LV č. 228 Černožice n/L a LV 111 v k.ú. Vlkov u Jaroměře, kritérium bylo překročeno do plusu, ale vlastník návrh nového uspořádání pozemků odsouhlasil, u LV č. 247 k.ú. Černožice n/L, překročeno kritérium do mínusu, ale vlastník návrh nového uspořádání pozemků odsouhlasil, u LV č. 258 v k.ú. Černožice n/L, překročeno kritérium do mínusu, ale vlastníci návrh nového uspořádání pozemků odsouhlasili, u LV č. 274 v k.ú. Černožice n/L, překročeno kritérium do plusu, ale vlastník s návrhem nového uspořádání pozemků souhlasil, u LV č. 276 v k.ú. Černožice n/L, překročeno kritérium do plusu, ale vlastník s návrhem nového uspořádání souhlasil, u LV č. 284 v k.ú. Černožice n/L, překročeno kritérium do plusu, ale vlastníci návrh nového uspořádání pozemků odsouhlasili, u LV č. 399 v k.ú. Černožice n/L, překročeno kritérium do plusu, ale vlastník návrh nového uspořádání pozemků odsouhlasil, u LV č. 385 v k.ú. Černožice n/L, překročeno kritérium do mínusu, ale vlastníci návrh nového uspořádání pozemků odsouhlasili, u LV 389 v k.ú. Černožice n/L, překročeno kritérium do plusu, ale vlastník návrh nového uspořádání pozemků odsouhlasil, u LV 479 v k.ú. Černožice n/L, překročeno kritérium do mínusu, ale vlastník návrh nového uspořádání pozemků odsouhlasil, u LV 660 k.ú. Černožice n/L, překročeno kritérium do plusu, ale vlastník návrh nového uspořádání pozemků odsouhlasil, u LV 779 k.ú. Černožice n/L překročeno kritérium do plusu, ale vlastník návrh nového uspořádání pozemků odsouhlasil, u LV 782 k.ú. Černožice n/L překročeno kritérium do plusu, ale vlastník návrh nového uspořádání pozemků odsouhlasil, u LV prac. č. 70008 v k.ú. Černožice n/L překročeno kritérium do mínusu, ale vlastník návrh nového uspořádání pozemků odsouhlasil, u LV 241 v k.ú. Semonice překročeno kritérium do plusu, ale vlastník návrh nového uspořádání pozemků odsouhlasil, u LV 288 k.ú. Semonice, překročeno kritérium do mínusu, ale vlastník návrh nového uspořádání pozemků odsouhlasil, u LV 29 v k.ú. Vlkov u Jaroměře překročeno kritérium do mínusu, ale vlastník návrh nového uspořádání pozemků odsouhlasil, u LV 49 v k.ú. Vlkov u Jaroměře, překročeno kritérium do plusu, ale vlastník návrh nového uspořádání pozemků odsouhlasil, u LV 316 v k.ú. Vlkov u Jaroměře, překročeno kritérium do mínusu, ale vlastník návrh nového uspořádání pozemků odsouhlasil, u LV 387 v k.ú. Vlkov u Jaroměře,

překročeno kritérium do mínusu, u LV prac. č. 70011 v k.ú. Vlkov u Jaroměře, překročeno kritérium do mínusu, ale vlastníků návrh nového uspořádání pozemků odsouhlasil, u LV prac. č. 70024, 70023, 70022 k.ú. Vlkov u Jaroměře, č. 70021 k.ú. Semonice překročeno kritérium do mínusu, ale vlastníků návrh nového uspořádání pozemků odsouhlasil.

Usnesením č.j. SPU 440672/2020 ze dne 16.12.2020 byla Obec Černožice ustanovena opatrovníkem Mgr. Jitce Holubové, r. 1931, Jindřišce Audrlické, Jitce Klouzové, Jaroslavu Lejpmu, Magdaléně Leskové, Václavu Macounovi, Josefu Majerovi, Marii Malé, Václavu Malému, Josefu Paděrovi, Růženě Paděrové, Pavlíně Vejnarové, Marii Výravské. Dále byl opatrovník (Obec Černožice) ustanoven Miroslavě Veverkové, zemřelému účastníkovi řízení oprávněnému z jiných věcných práv (usnesení č.j. SPU 493570/2025/SH).

Kontrolní dny proběhly ve dnech 20.11.2020, 16.12.2020, 19.4.2021, 14.10.2021, 10.8.2022, 18.1.2023, 13.3.2023, 18.4.2023, 26.6.2023, 4.7.2023, 17.1.2024, 17.4.2024, 13.6.2024, 25.9.2024, 29.11.2024, 19.2.2025, 25.4.2025, 28.8.2025, 22.1.2026, pobočka vždy z těchto kontrolních dnů vyhotovila zápis. Jednání sboru proběhla ve dnech 18.1.2021, 9.5.2022, 28.6.2022, 26.9.2022, 13.3.2023, 12.7.2023, 25.10.2023, 26.6.2024, 2.12.2024, 15.5.2025, 2.9.2025, 16.2.2026. Z těchto jednání sboru byl vždy pořízen zápis, který podepsali přítomní členové sboru. Ostatním členům sboru byl zápis rozeslán e-mailem nebo poštou.

Zpracovatelem pozemkové úpravy zpracovaný návrh nového uspořádání pozemků, tak jak byl v součinnosti s pobočkou během řízení projednáván s dotčenými vlastníky, byl dle ust. § 11 odst. 1 zákona počínaje dnem 15.12.2025 vystaven k nahlédnutí na obecním úřadě v Černožicích, ve Vlkově, na Městském úřadě v Jaroměři a na pobočce (č.j. SPU 491637/2025/SH ze dne 3.12.2025) a účastníci řízení byli vyrozuměni, že mají poslední možnost uplatnit k návrhu své námítky a připomínky (č.j. SPU 491613/2025/SH ze dne 3.12.2025). Ve lhůtě pro vystavení návrhu pobočka obdržela 3 podněty: nesouhlas s pozemkovou úpravou (LV 246 k.ú. Černožice n/L, č.j. SPU 516920/2025 ze dne 17.12.2025), dále sdělení odmítnutí pozemkových úprav do doby správného vypořádání dědického řízení po Františku Valáškově a Josefě Valáškové (LV 95 k.ú. Semonice, č.j. SPU 511248/2025 ze dne 15.12.2025) a připomínku k způsobu využití nemovitosti (LV 274 k.ú. Černožice n/L, č.j. SPU 004944/2026 ze dne 7.1.2026).

Nesouhlas k LV 246 k.ú. Černožice n/L byl s vlastníkem projednán – zápis č.j. SPU 000385/2026/SH dne 26.1.2026 a vlastníků s návrhem pozemkových úprav souhlasil.

Ve věci odmítnutí pozemkových úprav k LV 95 k.ú. Semonice bylo svoláno jednání se všemi spoluvlastníky, které se konalo dne 26.1.2026 (zápis č.j. SPU 000675/2026/SH). Na jednání byl potvrzen nesouhlas dvou spoluvlastníků, který je evidován k návrhu nového uspořádání pozemků, kdy spoluvlastníci nesouhlasí se zápisem vlastnických práv v katastru nemovitostí. Připomínce ke způsobu využití pozemků, kterou podal vlastníků pozemků zapsaných na LV č. 274 v k.ú. Černožice n/L, bylo vyhověno a vlastníků obdržel opravený soupis nových pozemků, který odsouhlasil (č.j. SPU 057410/2026). V této souvislosti byli dopisem č.j. SPU 012691/2026/SH ze dne 5.2.2026 obesláni soupisem nových pozemků i další účastníci řízení, kteří měli u pozemků pod hlavním závlahovým zařízením uveden způsob využití v rozporu s požadavkem vlastníků stavby. Pokud vlastníci soupis nových pozemků odsouhlasili, byla provedena oprava kódu způsobu využití pozemků.

V návrhu nového uspořádání pozemků nebylo zřízeno žádné nové věcné břemeno, pouze stávající břemena byla převedena na nově navržené pozemky.

V závěrečné fázi řízení pobočka dle ust. § 11 odst. 3 zákona svolala pozvánkou č.j. SPU 034043/2026/SH ze dne 23.2.2026 závěrečné jednání, které se uskutečnilo dne 26.3.2026 od 15.00 hodin v Černožicích – Kulturní dům čp. 177. Pozvánka byla vyvěšena na úřední desce obcí, města a pobočky (č.j. SPU 032736/2026/SH). Na závěrečném jednání byly zhodnoceny výsledky KoPÚ a účastníci byli seznámeni s návrhem nového uspořádání pozemků, o kterém bude rozhodnuto. Zápis ze závěrečného jednání je rozeslán všem účastníkům řízení (č.j. SPU

034603/2026/SH) spolu s rozhodnutím o schválení návrhu a zároveň zveřejněn na úřední desce obcí, města a pobočky.

Pobočka měla ke dni vystavení návrhu nového uspořádání pozemků písemný souhlas vlastníků 99,40 % výměry řešené pozemkovými úpravami, čímž byly splněny podmínky pro vydání rozhodnutí o schválení návrhu podle ust. § 11 odst. 4 zákona. Nesouhlas s návrhem nového uspořádání pozemků pobočka eviduje u dvou spoluvlastnických podílů k LV č. 95 v k.ú. Semonice.

Návrh KoPÚ naplnil hlavní stanovené cíle a podmínky ust. § 2 zákona. Ve veřejném zájmu došlo ke zpracování nového prostorového a funkčního uspořádání pozemků. Počet parcel vstupujících do pozemkových úprav činil 706, s průměrnou velikostí 2662 m², počet vystupujících parcel činí 439, s průměrnou velikostí 4281 m². Navrženy byly vhodnější tvary a hranice pozemků přizpůsobené skutečnému stavu v terénu. Všechny nově navržené pozemky jsou zpřístupněné sítí polních cest. Veřejný zájem v pozemkových úpravách byl rovněž naplněn zpracováním dokumentace PSZ s konkrétními dopravními, vodohospodářskými a ekologickými opatřeními navrženými v řešených k.ú. Výsledky pozemkových úprav budou využity pro obnovu katastrálního operátu a jako neopomenutelný podklad pro územní plánování.

Podle ust. § 13 odst. 1 vyhlášky budou změny vlastnictví, ke kterým došlo v katastru nemovitostí a které nastaly v době 30 dnů před vystavením návrhu KoPÚ, až do vydání rozhodnutí podle § 11 odst. 8 zákona, řešeny formou zajištění návaznosti listin při vydání rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Konkrétní změny budou za uvedené časové období upřesněny v odůvodnění rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv.

Součástí tohoto rozhodnutí o schválení návrhu pozemkových úprav je grafická příloha ve formě návrhu digitální katastrální mapy (dále jen „DKM“) pro k.ú. Černožice n/L, Semonice a Vlkov u Jaroměře. Při tvorbě DKM může dojít zaokrouhlením k upřesnění výměr a z těchto důvodů i k drobným odchylkám výměr v přiložených souhrnných bilancích oproti projednaným soupisům nových pozemků. Upřesnění výměr není změnou návrhu, tento postup je v souladu s ust. § 11 odst. 8 zákona.

Toto rozhodnutí o schválení návrhu pozemkových úprav pobočka ve smyslu ust. § 11 odst. 5 zákona doručí všem známým účastníkům řízení a současně oznámí veřejnou vyhláškou zveřejněnou na úředních deskách obecního úřadu Černožice, Vlkov, Městského úřadu Jaroměř a pobočky.

Po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí o schválení návrhu pozemkových úprav pobočka předá katastrálnímu pracovišti seznam pozemků k vyznačení poznámky do katastru nemovitostí „*Schválené pozemkové úpravy*“. Souběžně bude vyhotovena DKM a následně pobočka v závěru tohoto řízení vydá podle ust. § 11 odst. 8 zákona rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv a o určení výše úhrady a lhůty podle ust. § 10 odst. 2 zákona (dále jen „rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv“).

Současně pobočka účastníkům řízení připomíná ust. § 11 odst. 13 zákona, kde je uvedeno, že právní stav podle tímto rozhodnutím schváleného návrhu pozemkových úprav je závazný i pro právní nástupce vlastníků pozemků. Do vydání na toto rozhodnutí o schválení návrhu pozemkových úprav navazujícího rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv a pro zpracování obnoveného souboru geodetických informací se v listinách o nabytí vlastnictví nebo jiného oprávnění k pozemkům (například v kupní smlouvě, v usnesení soudu o nabytí dědictví, v zástavní smlouvě) kromě nabývaných pozemků uvedou i jim odpovídající pozemky podle schváleného návrhu; údaje o nich poskytne pobočka. Jednotlivé pozemky nebo jejich části nemůže jejich vlastník po schválení návrhu bez souhlasu pobočky zatížit nebo zcizit.

Nebylo-li projednáno dědictví po vlastníkoví, jehož pozemky jsou dotčeny řešením v pozemkových úpravách, do doby rozhodnutí o přechodu vlastnických práv, jsou předmětem dědictví pozemky v souladu se schváleným návrhem, namísto původních pozemků zůstavitele (ust. § 11 odst. 11 zákona). Zástavní právo, které vázne na pozemku zahrnutém do obvodu pozemkových úprav, přechází na pozemek, který přešel do vlastnictví zástavce podle schváleného návrhu (ust. § 11 odst. 14 zákona).

Protože byly splněny zákonem stanovené podmínky pro vydání rozhodnutí o schválení návrhu KoPÚ v k.ú. Černožice n/L, včetně ucelené části k.ú. Semonice a Vlkov u Jaroměře, včetně splnění cílů pozemkových úprav dle ust. § 2 zákona, rozhodla pobočka tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

K rozhodnutí se účastníkům podle ust. § 11 odst. 5 zákona přikládá jen ta část návrhu, která se dotýká konkrétního vlastníka, tj. kopie podepsaného/nepodepsaného soupisu nových pozemků včetně grafické přílohy (v případě změn v katastru nemovitostí čistý soupis nových pozemků).

Návrh se všemi náležitostmi se ukládá u pobočky a u obecního úřadu Černožice, Vlkov a Městského úřadu Jaroměř, kde lze do návrhu nahlédnout.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí je možné podat odvolání do 15 dnů od jeho doručení k ústředí Státního pozemkového úřadu, a to prostřednictvím Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj, Pobočky Hradec Králové (§ 83 a § 86 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů).

Dipl.-Ing. et Ing. Jaroslav Novotný
vedoucí Pobočky Hradec Králové
Státní pozemkový úřad

Příloha č. 1 k výrokové části rozhodnutí č.j. SPU 034624/2026/SH. Tato příloha je nedílnou součástí výroku.

Agro Jaroměř, spol. s r.o., 47470186, Rožnov 11, 551 01 Rožnov
Agropodnik a.s. Hradec Králové, 47452595, Jana Černého 376/5, 503 02 Hradec Králové
ACHP, spol. s r.o. Hradec Králové, 60914491, Jana Černého 376/5, 503 02 Hradec Králové
Audrlická Jindřiška, 28.8. 1929, Třebechovická 826/12, 500 03 Hradec Králové – zast. opatr. Obcí Černožice
Andrejs Pavel, 30. 5. 1980, Semonice 22, 551 01 Jaroměř
Andrejs Vojtěch Ing., 8. 9. 1981, Rožnov 4, 551 01 Rožnov
Andrýs Rudolf, 20. 5. 1952, Na Kopečku 212, 503 03 Holohlavy
Antonín Jan Ing., 24. 12. 1966, Šimkova 937/1, 500 03 Hradec Králové
Antonín Petr Ing., 28. 8. 1964, V Zahradách 458, 251 63 Strančice
Antošová Libuše, 23. 3. 1961, Horní Dolce 10, 551 01 Zaloňov
Baše Roman, 16. 3. 1972, Rasošky 232, 552 21 Rasošky
BEAS AGRO s.r.o., 47468114, Rasošky 83, 552 21 Rasošky
BEAS REAL s.r.o., 08628572, Choustníkovo Hradiště 89, 544 42 Choustníkovo Hradiště
Beková Marcela, 16. 3. 1951, Hrubínova 701, 55101 Jaroměř – Pražské Předměstí
Beran Jiří Ing., 25. 2. 1956, Na stráni 521, 543 02 Vrchlabí – Hořejší Vrchlabí
Beranová Ilona, 9. 4. 1954, Čs. armády 2310, 530 02 Pardubice - Zelené Předměstí
Bočková Jaroslava, 16. 11. 1954, Hubojedy 22, 506 01 Mladějov
Cejnar Rudolf, 20. 11. 1975, Na Rybníčku 534, 551 01 Jaroměř – Pražské Předměstí
Cemex Sand k.s., 47906201, Masarykovo náměstí 207, 763 61 Napajedla
Cendelinová Renata, 4. 3. 1973, Partyzánská 351, 551 01 Jaroměř – Jakubské Předměstí
Cibulková Radka, 24. 10. 1974, Všestary 181, 503 12 Všestary
Čechová Helena, 2. 12. 1946, Husova 583, 503 03 Smiřice
ČEZ Distribuce, a. s., 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly
Čižmář Jan Bc. Ph.D., M.A., 24. 3. 1979, Hybešova 218/11, 60200 Brno – Staré Brno
Dítětová Alena, 8. 3. 1976, Josefa Šímy 774, 551 01 Jaroměř – Pražské Předměstí
Dytrychová Věra Ing., 17. 7. 1970, Vlkov 14, 551 01 Vlkov
Farní sbor Českobratrské církve evangelické v Semonicích, 48650226, Semonice 57, 551 01 Jaroměř
Felcman Martin, 18. 10. 1976, Vlkov 46, 551 01 Vlkov
Flídr Jan Ing., 14. 10. 1951, Přelovská 1165, 503 04 Černožice
Flídrová Marie Ing., 2. 7. 1952, Přelovská 165, 503 04 Černožice
Gálová Dana, 1. 4. 1966, Matice školské 106/11, 370 01 České Budějovice
Grohová Hana, 23. 12. 1954, Vlkov 20, 551 01 Vlkov
Hafinec Uhlík Václav Matyáš Mgr., 30. 8. 1988, Bohuslava Martinů 938/12, 500 02 Hradec Králové
Haman Radek, 10. 6. 1976, Dolní Ples t. Vodní Ples 22, 551 01 Rasošky
Hanzelínová Lucie Mgr., 13. 12. 1974, Sněhová 5228/14, 466 04 Jablonec nad Nisou – Mšeno nad Nisou
Hartmanová Věra, 27.9.1953, Újezdec 24, 552 05 Hoříčky
Havlová Milena, 17. 4. 1971, Vlkov 17, 551 01 Vlkov
Hedlíková Marcela, 29. 11. 1960, Josefa Šímy 776, 551 01 Jaroměř – Pražské Předměstí
Hejzlar Jiří, 7. 4. 1963, Vlkov 96, 551 01 Vlkov
Holubová Jitka JUDr., 18. 10. 1959, Sulova 1247, 156 00 Praha
Holubová Jitka Mgr., 9.9.1931, Janouškova 146/4, 162 00 Praha - zast. opatr. Obcí Černožice
Hrdličková Iva Ing., 29. 6. 1974, Kydlinovská 25/1, 503 01 Hradec Králové – Plácky
Hrnčíř Zbyněk, 16. 3. 1971, Budečská 823/27, 120 00 Praha – Vinohrady
Hrubý Jaroslav, 12. 7. 1951, Pod Hájem 100, 267 01 Králův Dvůr
Hušková Petra JUDr., 3. 2. 1964, Pardubická 154/53, 500 04 Hradec Králové
Hynek Jan, 31. 10. 1991, Bělohorská 195/147, 169 00 Praha – Břevnov
Hynek Petr, 6. 4. 1965, Vlkov 139, 551 01 Vlkov
Hynková Ilona, 14. 10. 1950, Anenská 440, 541 01 Trutnov – Dolní Předměstí
Hynková Renata, 11. 8. 1966, Vlkov 139, 551 01 Vlkov
Ivasienková Hana, 1. 12. 1955, Filipova 2015/4, 148 00 Praha – Chodov
Jakoubková Marcela Ing., 6. 9. 1969, Pekařova 810/17, 500 09 Hradec Králové – Nový Hradec Králové
Jakubský František, 14. 8. 1946, Dlouhá 52, 503 03 Holohlavy
Javůrek Pavel Ing., 9. 5. 1963, U závor 1667, 288 02 Nymburk
Jirásková Věra, 28. 1. 1955, Baarovo nábřeží 536/19, 614 00 Brno – Maloměřice
Jirková Eva, 20. 5. 1948, Kpt. Jaroše 366, 503 03 Smiřice
Jirousek Ladislav Ing., 2. 7. 1952, Revoluční 89, 503 04 Černožice
Joneš Josef Ing., 26. 11. 1959, Rasošky 164, 552 21 Rasošky
JTZE Horní Moštěnice s.r.o., 09001255, Revoluční 130/30, 751 17 Horní Moštěnice
Just Jan, 18. 4. 1996, Luční 308, 503 03 Holohlavy
Kadlec Zdeněk, 19. 12. 1978, Křivice 85, 517 21 Týniště nad Orlicí
Kánská Lenka, 31. 10. 1974, Růžová 6, 503 04 Černožice
Karpíšek Josef, 24. 9. 1947, Jana Masaryka 1315/18, 500 12 Hradec Králové – Nový Hradec Králové
Kašík Filip, 8. 9. 1973, Hradešín 49, 282 01 Hradešín

Kašlík Richard Bc., 30. 3. 1980, Půlkruhová 159/7, 160 00 Praha – Vokovice
 Kašpar Václav, 11. 9. 1961, Skršice 27, 517 71 České Meziříčí
 KISSOVÁ Miloslava, 2. 7. 1945, Finská 2251, 272 01 Kladno – Kročehlavy
 Klazar Martin, 16. 8. 1984, Světí 7, 503 12 Světí
 Klazarová Miluše, 13. 3. 1957, Václavkova 1612/1, 500 02 Hradec Králové
 Klesal Jiří, 10. 6. 1961, Macharova 1265, 508 01 Hořice
 Klouza Luděk, 1. 5. 1955, Husova 2643, 438 01 Žatec
 Klouzová Jitka, 27. 5. 1955, Kunčice nad Labem 40, 543 61 – zast. opatr. Obcí Černožice
 Kňourek Josef, 3. 6. 1966, Josefa Šímy 779, 551 01 Jaroměř – Pražské Předměstí
 Koďoušek Josef, 23. 10. 1947, Vlkov 9, 551 01 Vlkov
 Koďoušková Zdenka, 27. 10. 1947, Vlkov 9, 551 01 Vlkov
 Komerční banka, a.s., 45317054, Na příkopě 969/33, 110 00 Praha – Staré Město
 Konečný Jan Bc., 9. 1. 1997, Vlkov 19, 551 01 Vlkov
 Konečný Jan Ing., 5. 7. 1970, Husova 249, 551 01 Jaroměř – Pražské Předměstí
 Kostelník Petr, 7. 8. 1970, Růžová 116, 503 02 Předměřice nad Labem
 Kostka Václav, 22. 12. 1947, Vlkov 27, 551 01 Vlkov
 Kostková Iva, 26. 3. 1949, Vlkov 27, 551 01 Vlkov
 Košťálová Marta, 20. 6. 1955, U Střelnice 267, 331 01 Plasy
 Kotěra Vít, 28.7.1995, Sehnoutkova 21, 503 04 Černožice
 Kotěrová Anna Mgr., 30.7.1997, Sehnoutkova 21, 503 04 Černožice
 Kotrbová Hana, 8. 4. 1954, K čáslavkám 216, 503 04 Černožice
 Kouba Bohuslav Ing., 7. 3. 1955, Svatopluka Čecha 1352, 503 46 Třebechovice pod Orebem
 Kouba Pavel Ing., 30. 4. 1962, Havlíčkova 1304, 503 46 Třebechovice pod Orebem
 Kozáková Věra, 14. 5. 1975, Cukrovarská 25, 503 04 Černožice
 Kozinová Zdenka, 15. 4. 1932, Nová 41, 503 03 Smiřice
 Krákorová Hynková Tamara MUDr., 23. 6. 1970, Polská 229, 541 01 Trutnov – Dolní Předměstí
 Královéhradecká labská o.p.s., 27552969, Československé armády 408/51, 500 03 Hradec Králové
 Královéhradecký kraj, 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové
 Krejčí Petr, 29. 1. 1949, U Stadionu 230, 503 03 Smiřice
 Kubíčková Dagmar, 31. 3. 1955, Milady Horákové 263/40, 500 06 Hradec Králové – Třebeš
 Kučerová Ivona, 4. 7. 1963, Benešov u Semil 48, 512 06 Benešov u Semil
 Kudr Miloš, 26. 4. 1948, Na Stezkách 94, 503 04 Černožice
 Kuldová Milena, 1. 3. 1955, Cukrovarská 108, 503 04 Černožice
 Kupka Josef, 22. 11. 1951, Růžová 5, 503 04 Černožice
 Kvíčera Tomáš Bc., 2. 9. 1973, K Meteoru 786/9, 503 11 Hradec Králové – Svobodné Dvory
 Lejp Jaroslav, 4. 2. 1905, Vlkov 128, 551 01 Vlkov – zast. opatr. Obcí Černožice
 Lejp Jaroslav, 1. 6. 1957, třída SNP 596/29, 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí
 Lejp Jaroslav, 28. 3. 1977, Vlkov 121, 551 01 Vlkov
 Lesková Magdaléna, 25.5. 1938, Josefa Šímy 767, 551 01 Jaroměř – zast. opatr. Obcí Černožice
 Lesy České republiky, s.p., 42196451, Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové – Nový Hradec Králové
 Ludvíková Ivona, 6. 11. 1963, Pivovarská 826, 552 03 Česká Skalice
 Lžičarová Marta, 22. 2. 1949, Gočárova třída 553/10, 500 02 Hradec Králové
 Macoun Václav, 21. 9. 1920, Mladějov 22, 506 01 Mladějov – zast. opatr. Obcí Černožice
 Majer Josef, dat. nar. a adr. neznámá – zast. opatr. Obcí Černožice
 Majer Vladimír, 23. 4. 1969, Vlkov 138, 551 01 Vlkov
 Malá Marie, 4. 1. 1912, Vlkov 10, 551 01 Vlkov – zast. opatr. Obcí Černožice
 Malý Josef, 27. 6. 1970, Vlkov 10, 551 01 Vlkov
 Malý Václav, 7. 2. 1906, Vlkov 10, 551 01 Vlkov – zast. opatr. Obcí Černožice
 Malý Václav, 16. 10. 1963, Rožnov 38, 551 01 Rožnov
 Marek Viktor Bc. DiS., 14. 6. 1985, Na Výsluní 1335/36, 500 08 Hradec Králové – Nový Hradec Králové
 Marková Marie, 14. 7. 1951, Moravská 1502/19, 120 00 Praha – Vinohrady
 Matějček Jiří, 28. 7. 1980, Dlouhá 46, 503 03 Holohlavy
 Medková Macková Hana, 5. 11. 1969, Ed. Karla 548, 503 03 Smiřice
 Merkl Jiří, 21. 2. 1946, Rožnov 50, 551 01 Rožnov
 Město Jaroměř, 00272728, nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř
 Mičáková Miluše, 7. 1. 1950, Doktora Paula 715, 551 01 Jaroměř – Pražské Předměstí
 Moc Michal, 28. 2. 1984, Vlkov 1, 551 01 Vlkov
 Mocová Štěpánka, 22. 11. 1980, Vlkov 1, 551 01 Vlkov
 Myšková Eliška, 19. 5. 1969, Horní Dolce 3, 551 01 Zaloňov
 Neuman Michal, 5. 8. 1968, Černilov 313, 503 43 Černilov
 Neumanová Ludmila, 29. 9. 1951, Lochenice 169, 503 02 Lochenice
 Novotný Luboš Ing., 12. 10. 1962, Horní 192/7, 500 02 Hradec Králové – Roudnička
 Obec Černožice, 00268682, Gen. Svobody 268, 503 04 Černožice
 Obec Vlkov, 00273198, Vlkov 120, 551 01 Vlkov
 Odehnal Zbyněk, 28. 5. 1961, Stiborova 276, 503 04 Černožice
 ONLYKON s.r.o., 09095918, Vlkov 19, 551 01 Vlkov
 Paděra Břetislav Ing., 1. 6. 1951, Habrmanova 591/31, 500 02 Hradec Králové - Pražské Předměstí

Paděra Josef, dat. nar. a adresa neznámá – zast. opatr. Obcí Černožice
 Paděrová Růžena, dat. nar. a adresa neznámá – zast. opatr. Obcí Černožice
 Papežová Daniela, 10. 3. 1955, Petra Bezruče 2684/52, 466 01 Jablonec nad Nisou
 Pavelková Anna, 4. 10. 1951, Semonice 6, 551 01 Jaroměř
 Petružálková Marie, 16. 6. 1957, Urbánkova 3352/12, 143 00 Praha - Modřany
 Pinkas Richard Ing., 16. 11. 1956, Hostovická 57, 533 01 Pardubice - Černá za Bory
 Plhal Jiří, 24. 10. 1972, Libřice 4, 503 44 Libřice
 Plhal Milan JUDr., 27. 2. 1967, Vlkov 5, 551 01 Vlkov
 Plhalová Jana, 10. 10. 1969, Vlkov 140, 551 01 Vlkov
 Poláček Jan, 4. 10. 1950, Na Stezkách 198, 503 04 Černožice
 Poláková Ivona, 23. 11. 1977, Račice nad Trotinou 46, 503 03 Račice nad Trotinou
 Potoček Karel, 14. 5. 1974, Librantice 168, 503 46 Librantice
 Pourová Iveta Mgr., 7. 5. 1971, U Nemocnice 913, 551 01 Jaroměř - Pražské Předměstí
 Povodí Labe, státní podnik, 70890005, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové - Slezské Předměstí
 Princová Hana, 23. 9. 1961, Rasošky 71, 552 21 Rasošky
 PROVIO TL s.r.o., 28854861, Černožice 170, 503 04 Černožice
 Příkaský David, 10. 4. 1971, K čáslavkám 292, 503 04 Černožice
 Příkaský Lukáš Ing., 24. 1. 1975, Na Ostrově 154, 537 01 Chrudim III
 Rabas Ladislav, 29. 3. 1968, Kladská 155/89, 500 03 Hradec Králové - Slatina
 Reichertová Markéta, 11. 6. 1970, Pod Harfou 1049/19, 190 00 Praha - Vysočany
 Rejchrt Jan, 13. 1. 2002, Dolní Ples t. Vodní Ples 2, 551 01 Rasošky
 Rejchrt Václav, 6. 4. 1981, Hustířany 78, 552 11 Velichovky
 Rejchrt Vladimír Ing., 1. 10. 1969, Dolní Ples t. Vodní Ples 2, 551 01 Rasošky
 Rejchrtová Eva, 3. 6. 1973, Dolní Ples t. Vodní Ples 2, 551 01 Rasošky
 Rejlová Dana, 5. 3. 1954, Lhota pod Libčany 4, 503 27 Lhota pod Libčany
 Rejzková Václava, 30. 6. 1965, Šonov u Nového Města nad Metují 115, 549 08 Provodov-Šonov
 Rousová Iva, 27. 12. 1973, Neznášov 58, 551 01 Rožnov
 Ryba Zbyněk, 7. 8. 1972, Rozběřice 29, 503 12 Všestary
 Rybová Marie, 27. 9. 1934, Františka Ságnera 3, 503 12 Neděliště
 Ryková Romana, 11. 8. 1971, nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř
 Řeháková Jaroslava Ing., 2. 6. 1957, Na Stezkách 200, 503 04 Černožice
 Římskokatolická farnost Holohlavy, 49334301, Dlouhá 1, 503 03 Holohlavy
 Sedláčková Marie Ing., 6. 8. 1956, Španielova 1321/45, 163 00 Praha - Řepy
 Schreiber Antonín Ing., 12. 4. 1959, Gebauerova 989/12, 500 02 Hradec Králové - Pražské Předměstí
 Silná Petra Ing., 14. 11. 1969, Za Jízdárnou 1926/3, 500 09 Hradec Králové - Nový Hradec Králové
 Smékalová Šváchová Michaela Ing., 18. 4. 1967, Bakalářská 644/15, 108 00 Praha - Malešice
 Sochací Ivana Mgr., 12. 8. 1964, Cerekvice nad Loučnou 143, 569 53 Cerekvice nad Loučnou
 Správa silnic Královéhradeckého kraje, 70947996, Na Okrouhlíku 1371/30, 500 02 Hradec Králové
 Státní pozemkový úřad, 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha - Žižkov
 Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci, 00016918, Třanovského 622/11, 163 00 Praha - Řepy
 Stránská Marie, 20. 6. 1936, Palackého 380, 541 01 Trutnov - Horní Předměstí
 Středa Jiří, 12. 3. 1964, Sehnoutkova 22, 503 04 Černožice
 Středová Jiřina, 14. 2. 1943, Hlubočnice 82, 503 04 Černožice
 Světlík Rostislav Ing., 24. 4. 1964, Bohuslava Martinů 896/25, 500 02 Hradec Králové - Pražské Předměstí
 Šecová Věra, 14. 5. 1946, Partyzánská 351, 551 01 Jaroměř - Jakubské Předměstí
 Šereš Josef, 20. 8. 1958, Sehnoutkova 246, 503 04 Černožice
 Šimon Zdeněk, 3. 12. 1976, Rusecká 350/15, 503 41 Hradec Králové - Pouchov
 Škvrnová Eva, 28. 5. 1978, Rumunská 353, 551 02 Jaroměř - Josefov
 Šmídová Eva, 5. 8. 1947, Malé náměstí 128/2, 500 03 Hradec Králové
 Špryňarová Marie, 12. 2. 1952, Gen. Svobody 267, 503 04 Černožice
 Švorcová Dagmar MUDr., 28. 4. 1958, Březový vrch 735/9, 460 15 Liberec - XV-Starý Harcov
 Telecká Jana, 2. 3. 1969, K čáslavkám 215, 503 04 Černožice
 Tichý Pavel MUDr., 21. 3. 1959, Brdce 238, 551 01 Jaroměř - Jakubské Předměstí
 Toušek Martin, 28. 7. 1978, Vlkov 40, 551 01 Vlkov
 Tušková Alena Ing., 8. 2. 1945, Domažlická 1506/2, 130 00 Praha - Žižkov
 Urban Jiří Ing., 18. 10. 1963, Zápy 263, 250 61 Zápy
 Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha
 Územní správa sociálního zabezpečení pro Ústecký kraj, Liberecký kraj, Královéhradecký kraj a Pardubický kraj,
 Frýdlantská 1399/20, 460 01 Liberec 1
 Uždil Jiří, 20. 8. 1976, Hořenice 62, 551 01 Hořenice
 Vacek Vítězslav, 16. 10. 1952, Malá 68/29, 503 41 Hradec Králové - Pouchov
 Vachek Josef RNDr., 11. 9. 1938, Palackého 120, 551 01 Jaroměř - Jakubské Předměstí
 Valášek Ruben, 2. 1. 1940, Karenova 994/12, 150 00 Praha - Košíře
 Valášek Václav, 20. 7. 1935, Kaštanová 1485, 250 01 Brandýs nad Labem – zastoupen právními nástupci:
 Kryštofem Valáškem, 10.3.1978, Nehvizdská 117, 250 89 Lázně Toušeň, Tomášem Valáškem, 21.3.1962, Husova
 842/4, 250 01 Brandýs nad Labem a Terezou Valáškovou, 3.6.1975, plk. Bilíka 834/8, 250 01 Brandýs nad Labem

Valášek Zdeněk, 16. 3. 1935, Sokolovská 1313/173, 190 00 Praha – Libeň – zastoupen dle plné moci Ing. Pavlem Javůrkem, 9. 5. 1963, U závor 1667, 288 02 Nymburk
Valášková Milena, 22. 12. 1976, Hořiněves 114, 503 06 Hořiněves
Valášková Simona, 22. 2. 1979, Hankovo náměstí 1489, 508 01 Hořice
Válková Hana, 6. 7. 1949, Lochenice 33, 503 02 Lochenice
Vaněčková Jana, 19. 9. 1955, Houdkovice 19, 518 01 Trnov
Vejnarová Pavlína, Vlkov 39, 551 01 Vlkov – zast. opatr. Obcí Černožice
Veverka Jaroslav, 7. 1. 1945, Vlkov 6, 551 01 Vlkov
Veverka Jaroslav Ing., 24. 2. 1972, Vlkov 6, 551 01 Vlkov
Veverka Pavel, 10. 4. 1965, Nádražní 183, 503 04 Černožice
Veverka Petr, 27. 3. 1964, Palackého 25, 503 03 Smiřice
Veverka Zdeněk, 24. 12. 1927, Vlkov 121, 551 01 Vlkov - zast. opatr. Obcí Černožice
Veverková Danuše, 19.8. 1945, Revoluční 40, 503 04 Černožice
Veverková Miroslava, 15. 6. 1937, Vlkov 121, 551 01 Vlkov – zast. opatr. Obcí Černožice
Vítek Jaroslav Václav Mgr., 29. 3. 1957, Litevská 2603, 272 01 Kladno - Kročehlavy
Vlášek Jiří, 30. 5. 1974, Na Klouzkově 106, 551 01 Jaroměř - Pražské Předměstí
Volák Jan, 7. 4. 1976, Na Zátíší 482, 507 81 Lázně Bělohrad
Volák Michal, 18. 4. 1973, Kastelána Heřmana 852/1, 713 00 Ostrava - Heřmanice
Volák Roman, 4. 11. 1967, Dětmárovice 1034, 735 71 Dětmárovice
Výravská Marie, 2. 9. 1912, K čáslavkám 41, 503 04 Černožice – zast. opatr. Obcí Černožice
Výravská Jana, 19. 1. 1965, K čáslavkám 41, 503 04 Černožice
Výravský Jan, 13. 5. 1970, K čáslavkám 291, 503 04 Černožice
Výšek Miroslav, 22. 2. 1963, Havlíčkova 24, 551 01 Jaroměř - Jakubské Předměstí
Výšková Stanislava, 27. 4. 1963, Havlíčkova 24, 551 01 Jaroměř
Zákravská Jarmila, 5. 12. 1953, Gen. Govorova 573, 503 03 Smiřice
Zátka Josef, 28. 1. 1974, Sedlice 60, 503 27 Praskačka
Zemědělské družstvo Všestary, 00124087, Rozběřice 18, 503 12 Všestary
Zich Miloš, 25. 10. 1963, Sehnoutkova 32, 503 04 Černožice
Živná Helena, 6. 6. 1951, Arbesova 3886/10, 466 04 Jablonec nad Nisou – Mšeno nad Nisou
Žižlavská Stanislava Ing., 3. 5. 1942, Viniční 325, 664 63 Žabčice

Příloha č. 1 k rozhodnutí o schválení návrhu pozemkových úprav (soupis nových pozemků, včetně grafické přílohy)

Příloha č. 2: zápis ze závěrečného jednání č.j. SPU 034043/2026/SH

Rozdělovník:

I. Obdrží na doručence do vlastních rukou známí účastníci řízení uvedení ve zvláštní příloze, kterým se dle ustanovení § 11 odst. 5 zákona k rozhodnutí připojuje z náležitostí návrhu jen ta písemná a grafická část, návrhu, která se dotýká konkrétního účastníka řízení.

II. Ostatním účastníkům řízení se podle ustanovení § 11 odst. 5 zákona oznamuje veřejnou vyhláškou vyvěšenou po dobu 15 dnů na úřední desce Státního pozemkovému úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj, Pobočky Hradec Králové, Obecního úřadu Černožice, Vlkov a Městského úřadu Jaroměř, kde lze do schváleného návrhu nahlédnout.

III. Dle ust. § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, je toto rozhodnutí zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://edeska.spucr.cz>

IV. Po nabytí právní moci obdrží toto rozhodnutí Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, Collinova 481, 502 00 Hradec Králové a Katastrální pracoviště Náchod, Hrašeho 11, 547 01 Náchod

Vypraveno dne: 7.5.2026